

INFORME PRE- DIAGNÓSTICO: BARRIO TEMPLO VOTIVO

El informe elaborado por el Equipo del Programa de Intervención Comunitaria de Maipú, contiene elementos de la historia, socio-demografía y mapeo del territorio que nos permiten hacernos una idea del barrio y sus habitantes.

Conociendo el barrio
Templo Votivo

Contenido

Introducción	1
Información socio-demográfica.....	2
Historia del Barrio	6
Mapeo Colectivo Templo Votivo	10

Introducción

A continuación se presenta un informe de pre-diagnóstico con el resultado de algunas de las actividades realizadas en conjunto con la comunidad del barrio Templo Votivo de Maipú en Fase 1 del Programa de Intervención Comunitaria.

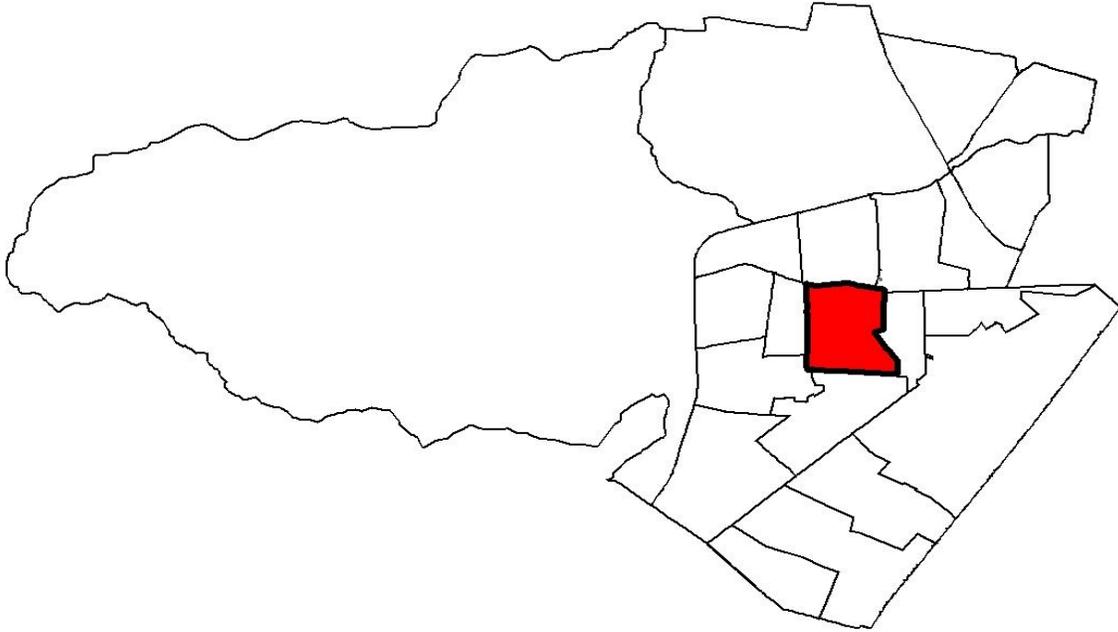
La mayoría de estas actividades fueron realizadas de manera remota considerando el contexto de crisis sanitaria. El documento sirve como un insumo que permitirá realizar un mejor trabajo en Fase 2 (de diagnóstico) y las siguientes fases del programa.

El documento contiene:

1. Información Socio-demográfica de Maipú y el Barrio Templo Votivo recopilada de fuentes secundarias como el Censo 2017.
2. La reconstrucción de la historia del barrio y sus villas a partir de entrevistas realizadas por estudiantes.
3. Los resultados de un Mapeo Colectivo realizado a las dirigentas de las Juntas de Vecinos.

Información socio-demográfica

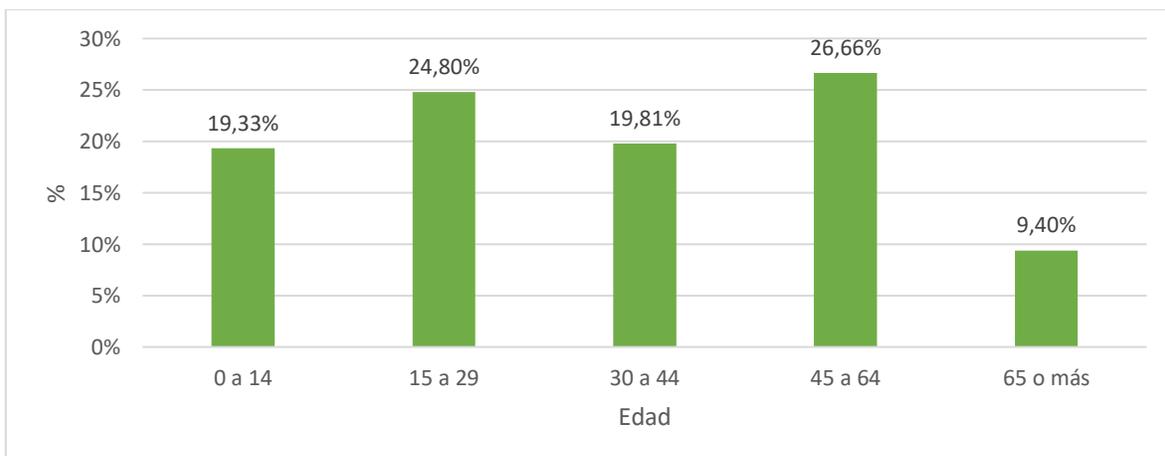
El Barrio Templo Votivo está ubicado en la comuna de Maipú, la cual representa el 7,3% de la población regional, con una población de 521.627 habitantes según el Censo 2017, en donde el 48,1% de los habitantes corresponde a hombres y el 51,9% a mujeres.



Mapa de Maipú, en rojo Barrio Templo Votivo

Según los resultados oficiales del Censo 2017, Maipú es la segunda comuna con mayor cantidad de habitantes del país, y además es la comuna donde reside la mayor cantidad de adultos mayores.

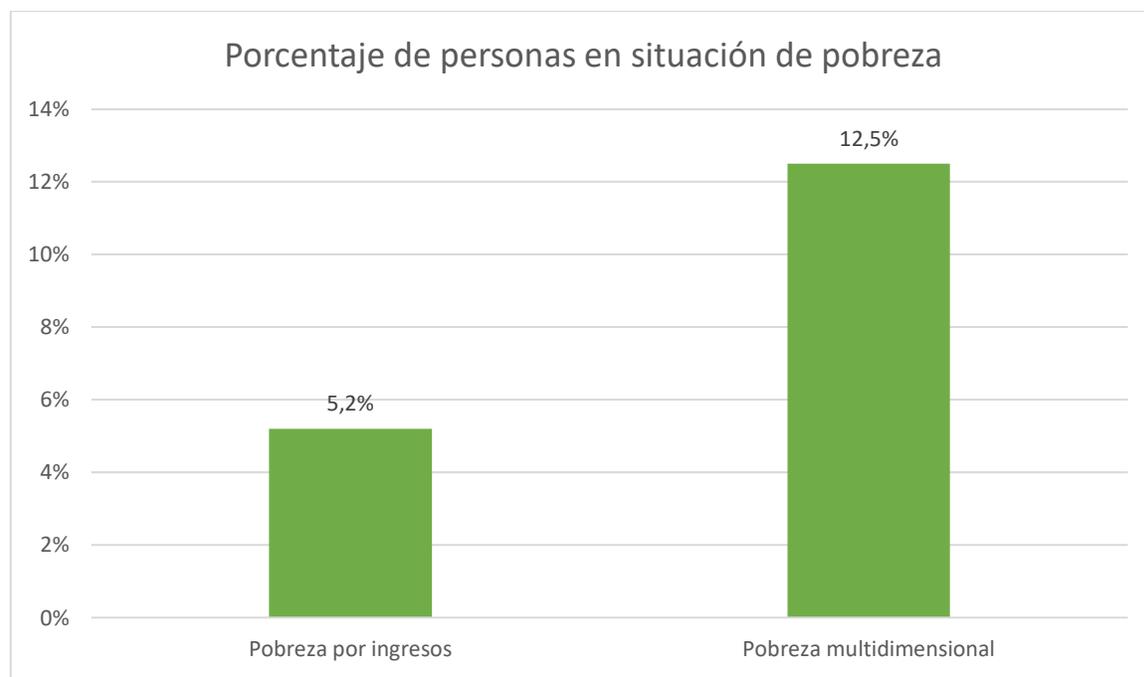
Gráfico N°1: Distribución según edad de los habitantes de Maipú.



Fuente: Elaboración propia a partir de datos del Censo 2017.

En cuanto a los índices de pobreza de la comuna, estos se presentan en el Gráfico N°2, en donde la pobreza por ingresos para Maipú tiene un valor de 5,2%, mientras que la pobreza multidimensional tiene un valor de 12,5%.

Gráfico N°2: Porcentaje de personas en situación de pobreza, según ingresos y multidimensional.



Fuente: Elaboración propia a partir de datos del Censo 2017.

Por otro lado, es necesario mencionar que el 3% de los habitantes de la comuna no cuentan con servicios básicos y que el 12,4% de los hogares se encuentran hacinados. Otro punto para considerar es que el 9,29% de la población de la comuna se señala pertenecer al pueblo Mapuche.

En cuanto al barrio, es necesario mencionar que lleva este nombre debido al entorno marcado por el Templo Votivo de Maipú. Además, este barrio cuenta con 242,5 hectáreas, lo que equivale al 1,8% del total del territorio de la comuna, según los datos del PLADECOC.

Es importante mencionar también que, según estos últimos datos, en el barrio viven 23.453 personas, divididos en cuatro sectores. Se resume la información en la siguiente tabla:

Tabla N°1: Resumen población y viviendas Barrio Templo Votivo¹

SECTOR BARRIAL	N° ESTIMADAS		VIVIENDAS TOTAL	PROM. HBTES/ VIVIENDA (estimados)	POBL. ESTIMADA			SUPERFICIE (hectáreas)	DENSIDAD (HBTES/ HECTAREA)	PESO POBLACIONAL (%)	
	Casas	Deptos.			Hombres (48,94%)	Mujeres (51,06%)	Total			En la comuna	En el barrio
	1	1.505		1.505	3,500	2.578	2.690	5.268	57,2	92	0,9
2	445		445	3,500	762	795	1.558	38,5	40	0,3	6,6
3	1.999	688	2.687	3,600	4.734	4.939	9.673	77,5	125	1,7	41,2
4	1.932		1.932	3,600	3.404	3.551	6.955	69,4	100	1,2	29,7
TOTAL	5.881	688	6.569	3,570	11.478	11.975	23.453	243	97	4,2	100,0

Fuente: PLADECO 2013-2018.

Por otro lado, en cuanto al equipamiento y a las áreas verdes del barrio, es posible señalar que existen en total 18 multicanchas, siendo el sector (3) y (4) los que cuentan con la mayor cantidad, teniendo 9 y 7 respectivamente.

Tabla N°2: Equipamiento deportivo Barrio Templo Votivo

SECTOR	RECINTOS DEPORTIVOS			
	N° MULTICANCHAS	DISPONIBILIDAD MULTICANCHAS (HBTES)	(p/5.000)	GRADO DE FORTALEZA DISPONIBILIDAD MULTICANCHAS
1	2	1,7		MÁS BIEN DEBIL
2	0	0,0		MUY DEBIL
3	9	5,8		MUY FUERTE
4	7	4,7		MUY FUERTE
TOTAL	18			

Fuente: PLADECO 2013-2018.

Tabla N°3: Recintos comunitarios Barrio Templo Votivo

SECTOR	RECINTOS COMUNITARIOS			
	N° SEDES SOCIALES	DISPONIBILIDAD (HBTES)	(p/5.000)	GRADO DE FORTALEZA DISPONIBILIDAD SEDES
1	2	1,708		MÁS BIEN DEBIL
2	2	6,228		MUY FUERTE
3	6	3,835		MUY FUERTE
4	1	0,669		MUY DEBIL
TOTAL	11			

Fuente: PLADECO 2013-2018.

¹ Para la estimación de población según sexo se han extrapolado los porcentajes señalados por el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) para la comuna, aplicados sobre los valores absolutos de población estimada por el municipio para el barrio, que se mantendrán como vigentes a la espera de la aplicación del Censo Abreviado de Población y Vivienda en el año 2017.

En cuanto a los recintos comunitarios con los que cuenta cada sector, es posible señalar que en total cuentan con 11, siendo el sector (3) el que cuenta con la mayor cantidad, teniendo 6.

Por último, en cuanto a las áreas verdes con las que cuenta el barrio, éstas llegan a una superficie total de 220.529m². Dentro de éstas es posible contar 89 plazas, sumando una superficie total de 138.696m².

Ahora bien, el trabajo que se lleva a cabo desde el Programa de Intervención Comunitaria UDLA se focaliza en un sector del barrio que agrupa cinco Villas (Paraíso, La Favorita, Tupahue, Vahine y Kúpfer) que son representadas por tres Juntas de Vecinos: Paraíso, La Favorita y Tupahue (que une a Vahine, Tupahue y Kúpfer).

Villa	N° de habitantes total	N° hombres	N° mujeres	N° menores 15 años	N° entre 15 y 64 años	N° mayores 65 años
Paraíso	2255	1033	1222	419	1521	286
La Favorita	1125	549	576	170	779	134
Tupahue	605	276	329	49	374	142
Total	3985	1858	2127	638	2674	562

Fuente elaboración propia con datos del Censo 2017

Es posible observar entonces un 53,38 % de mujeres en el barrio y un 14,51 % de adultos mayores a 65 años. Estos porcentajes están por sobre las medidas a nivel comunal (9,4%) y nacional (11,4%).

Historia del Barrio

A continuación se presenta la historia del barrio reconstruida a partir de 13 entrevistas telefónicas a vecinos y vecinas del barrio, principalmente adultos mayores que residen desde los inicios del barrio. Las entrevistas fueron realizadas por estudiantes de primer año de las distintas carreras del Campus Maipú.

La llegada al barrio

La mayoría de las y los entrevistados señala haber llegado hace ya 40 años, donde algunos mencionan que para el año 1977, el barrio no era más que una población donde habían 42 casas.

“Vivo hace exactamente 40 años en Maipú. Junto a mi esposa pertenecíamos al sector de Matta con San Diego. Por un comentario de una amiga de mi señora, supimos que en Maipú estaban saliendo casas y era la oportunidad para independizarnos. Cuando llegamos este sector le pertenecía a una cooperativa de profesores, poco a poco fueron retirándose algunos docentes y finalmente cedieron el sector a todo aquel que quisiera vivir aquí.”

Mencionan también que para ese entonces el sector pertenecía a una cooperativa, que poco a poco con el tiempo se fueron retirando finalmente cediendo el sector a todo aquel que quisiera vivir ahí. Dentro de quienes llegaron hace ya 40 años, están incluso fundadores del barrio.

“Nosotros teníamos un sitio aquí y comenzamos a construir, llegamos en el año 1988. Con el tiempo compramos otro sitio y comenzamos a construir de a poco, le pagábamos por parte a los maestros y ellos hacían la parte que le pagábamos. Construir de a poco es complicado ya que se demora mucho, imagínate que empezamos en 1986 y recién terminamos en 2003.”

También se destaca que el sector era bastante rural, donde alrededor había parcelas. Es importante también mencionar que existe una evidente sensación de nostalgia al hablar sobre su llegada al barrio.

“El año 77, cuando no era un barrio, era una población con 42 casas se llamaba Ricardo Kupfer, en una cooperativa de una empresa privada Kupfer Hermanos, de 145 años en el mercado nacional, ubicada en libertad 58. Estaba lleno de árboles con frutas; en esos años era campo, había vacas, alrededor habían parcelas.”

Las personas que llegaron a vivir a este barrio lo hicieron desde distintas comunas de la Región Metropolitana, viniendo desde Providencia, Santiago Centro, Quinta Normal, San Miguel, Estación Central, Puente Alto, Independencia e incluso desde otros sectores de Maipú, como la Villa 4 Álamos.

Destaca que dentro de los motivos por los cuales decidieron trasladarse a Maipú tiene que ver con la oportunidad que se les dio de comprar un terreno, el que se encontraba a cargo de la cooperativa.

“Quinta normal, Lo Franco, cerca de La Vega. Cuando la cooperativa tomo la decisión había un terreno en La Florida y en Maipú, elegimos finalmente Maipú ya que era más barato el terreno y creíamos que tendríamos una mejor calidad de vida.”

Mencionan también que la posibilidad de comprar estos terrenos les dio la posibilidad de optar a la casa propia, ya que vivían de allegados, o en la casa de familiares, pensando que también este nuevo hogar les daría tranquilidad a ellos y a sus hijos.

“Vivía en la villa 4 álamos, en los departamentos. Me fui de ahí principalmente porque vivir con 3 niños en un departamento se hace imposible, es muy pequeño ya que es como para un matrimonio con un niño. Además, tenía que traer conmigo a mis padres viejitos.”

Cooperativas en la formación y crecimiento del barrio

El barrio, según relatan los entrevistados, se fue formando de a poco. En un principio era un sitio eriazo, señalan incluso que el camino era de tierra. Este era un barrio de trabajadores y luego con la llegada de las personas, comenzaron a llegar escuelas y mayor posibilidad de transporte público.

“Comenzó con una corporativa, la cual compro los terrenos para los vecinos y después juntaron dinero para la urbanización de las calles y finalmente la compra de las casas.”

Cuentan también que hubo problemas con la primera administración de la corporación, donde el presidente se habría robado los ahorros invertidos de los vecinos. A partir de la segunda administración señalan haber podido salir adelante según el proyecto acordado.

“El barrio se fue formando de a poco, en un principio era completamente eriazo. Se fue construyendo de manera lenta, algunos vecinos se iban a sus casas sin terminar ya que la otra opción que había era que se dejaran hipotecadas todas las casas y nadie quiso eso porque si uno no pagaba salían todos perjudicados.”

Dentro de las cosas que destacan se encuentra también que las rejas de las casas tenían alrededor de un metro de altura, incluso un vecino cuenta de manera anecdótica el haber dejado su bicicleta fuera de la reja los primeros días y que al volver a salir esta había sido robada.

“Cuando llegamos aquí, ya existía una villa, llamada Kupfer (por la empresa), luego se hizo la villa Tupahue, a continuación, la Villa Vahine, pero finalmente se consolidó como La Villa Los Araucanos. Años después se creó la Villa Alberto Hurtado y de ahí comenzó a crecer el barrio. Pero al inicio de todo esto, aquí había chacras, zanjas, el camino era de tierra.”

Hitos importantes del barrio

Dentro de las cosas importantes que han pasado en el barrio desde su formación, podemos encontrar la formación de las Juntas de Vecinos, y que a partir de la organización de estas se realizaban fiestas para fechas importantes tales como el 18 de septiembre y navidad.

“La urbanización, antes de tener JJVV nos organizábamos y se hacían fiestas para el 12 de octubre (día de la raza) donde enseñaban bailes a los niños. Para el 18 juntábamos dinero y hacíamos empanadas para todos los vecinos en el pasaje al aire libre, la fiesta de navidad compartíamos en la calle y jugábamos a la yincana, corrida de sacos.”

Destacan que a pesar de los terremotos las casas siguen en pie, y que además ningún vecino tiene deuda pendiente. También se repite que existe una buena unión entre vecinos y una relación de comunidad, lo que ha permitido que se creen amistades.

Un hecho importante que marca el relato de diferentes vecinos es la pavimentación de la villa, lo que incluyó alcantarillado y luz. También señalan que las primeras casas al estar en terrenos abiertos, se llenaban de humedad y que gracias a la comunidad esto ha podido cambiar.

“Algunos de los hitos importantes, fue la construcción del alcantarillado y la luz, además de la pavimentación toda la urbanización de la villa. En el año 1996 se creó la junta de vecinos. Una de las cooperativas estaba endeudada y les entregaron el terreno por 99 años. En este terreno hicieron una plaza y una sede comunitaria. Este lugar ha permitido que los vecinos se puedan conocer y tener una relación más cercana.”

Dentro de la infraestructura del barrio reconocen la importancia de las plazas, multi canchas, la sede para los Adultos Mayores y la Junta de Vecinos.

Señalan también que debido a la llegada de edificios han perdido privacidad y tranquilidad, y que la posible construcción de una central de ambulancias podría traer demasiado ruido.

“Pusieron departamentos atrás, eso nos ha hecho perder la privacidad y tranquilidad. Antes uno podía poner su piscinita atrás, aunque sea inflada y ahora ni eso. Esto es muy perjudicial ya que muchos somos de la tercera edad y es malo que vayamos perdiendo la tranquilidad poco a poco. Además, se hará una central de ambulancias cerca así que el ruido será peor.”

Por último, la visita del papa también la rescatan como un hecho importante, debido a que los vecinos abrieron las puertas de sus casas y se llenaba la calle de gente.

Organizaciones del barrio

Los vecinos participan de la Cooperativa de Vivienda, Junta de Vecinos, -de las cuales algunos forman parte de la directiva-, la parroquia, Clubes del Adulto Mayor, Centro de Madres y Escuelas de futbol para niños en riesgo social entre 8 y 16 años. La mayoría tiene una participación activa, sin embargo, hay algunos que prefieren no hacerlo debido ya que no les gustan las aglomeraciones o han tenido problemas con otras personas de estas organizaciones.

Cambios a lo largo del tiempo

Dentro de los cambios más importantes dentro del barrio, los vecinos reconocen la mayor presencia de transporte público, los CESFAM, hospitales y estaciones de servicio. También reconocen los

cambios dentro de las casas, las que hasta la fecha se “hermosean” por los mismos vecinos. Mencionan, sin embargo, que la esencia del barrio sigue siendo la misma.

“Bastante cambiado, antes estaban las casas a media ya que los mismos vecinos las construyeron y hermosearon, lo segundo lo hacen hasta el día de hoy. Se implementaron con el tiempo nuevos servicios que no existían en un comienzo (agua potable, luz, cable, etc.), además se pavimentaron las calles, entre muchas otras cosas que fueron cambiando con el tiempo. Es un progreso que se ha ido dando poco a poco.”

“No ha cambiado mucho el barrio, ha habido rotación de gente por fallecimientos de vecinos y ventas de casas, pero la esencia del barrio sigue siendo la misma. “

Sin embargo, hay opiniones que hablan del cambio en torno a la seguridad del barrio, donde sienten que ya “no se puede salir ni a la esquina” por miedo a que los asalten, la llegada de carreras clandestinas y los balazos y fuegos artificiales también son elementos del día a día. También señalan que las plazas han sido tomadas por personas que llegan a beber alcohol y a consumir drogas.

“La delincuencia afecto mucho a Maipú. Comenzaron a llegar la gente de todos lados, comunas mal recocidas. Desde ese momento todo cambio, las rejas que eran de 1 metro ahora superan los dos metros. Las carreras clandestinas que se hacen aquí en Av. sur son constantes y para que decirte los fuegos artificiales o balazos que se escuchan durante la semana.”

“Ha cambiado la seguridad, los niños ya no pueden salir a jugar porque les roban las bicicletas cuesta tener las plazas limpias y ordenadas, pero llegan personas a tomársela (bebiendo alcohol o fumar). También los dueños de casas han fallecido o han venido sus casas y ha llegado gente nueva y joven, afortunadamente participan igual que ellos en la junta de vecinos. “

Para revisar la historia del barrio contada por sus protagonistas –los vecinos y vecinas- les invitamos a revisar el siguiente material audiovisual:

<https://www.youtube.com/watch?v=tEMQjPGhsiw>

Mapeo Colectivo Templo Votivo

Fecha	Participan	Facilitan
23 de febrero 2021	María Jorquera, Marcela González, Ana María Jaime (presidentas de Juntas de Vecinos)	Juan Pablo Watkins y Tamara Valencia.

El mapeo colectivo es un proceso de creación para la construcción de un relato colectivo sobre el territorio, generado a partir del intercambio de saberes y experiencias cotidianas de las y los participantes en un espacio de trabajo colaborativo. Funciona como herramienta que facilita la realización de diagnósticos territoriales en un espacio horizontal que permite compartir saberes y tramar solidaridades y afinidades.

En el caso de Templo Votivo se utilizó como una actividad “transicional” entre las Fases 1 (Vínculo) y 2 (Diagnóstico), ya que es una herramienta de diagnóstico, pero a la vez permite a las y los estudiantes conocer o hacerse una idea de mejor manera de la comunidad y el territorio en que trabajarán.

El mapeo consistió en un reconocimiento del barrio, identificando lugares significativos - calles, comercios, casas, hospitales, clubes, y todas aquellas referencias que nos faciliten la ubicación sobre el mapa- para luego pasar a identificar las actividades y actores claves del barrio. La simbología utilizada fue la siguiente:

Simbología

Lugares

- Mi Casa
- Sede JJVV
- Plaza
- Bien cuidados
- Descuidados
- Me gusta visitar
- Trato de evitar
- Peligroso

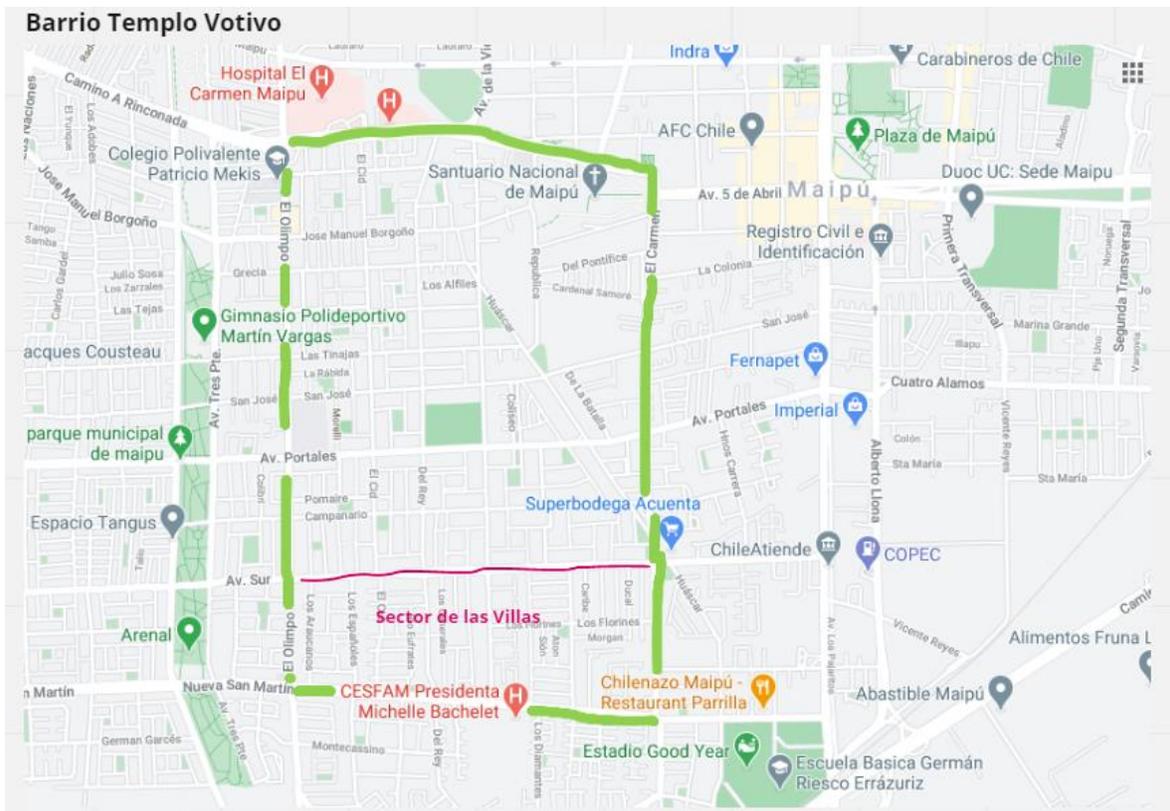
Actores

- Colaboradores
- Conflictivos
- Muy queridos
- Posibles aliados
- Posibles obstaculizadores

Actividades

- Culturales
- Deportivas
- Recreativas o Celebración
- Religiosas
- Trámites
- Movilidad/Transporte
- Participación Cívica
- Medioambientales
- Salud y Bienestar
- Consumo Estupeficientes

El barrio Templo Votivo abarca el perímetro de las calles Av. Rinconada (al norte), El Carmen y Santa Elena (al este), Nueva San Martín (al sur) y El Olimpo (al este). Sin embargo, el foco del ejercicio estuvo en el sector en el perímetro de las calles Av. Sur (al norte), Santa Elena (al este), Nueva San Martín (al sur) y El Olimpo (al este) donde se ubican las cinco villas –Tupahue, Küpfer, Vahine, Paraíso y La Favorita- que se agrupan en las tres Juntas de Vecinos con las que tenemos contacto.

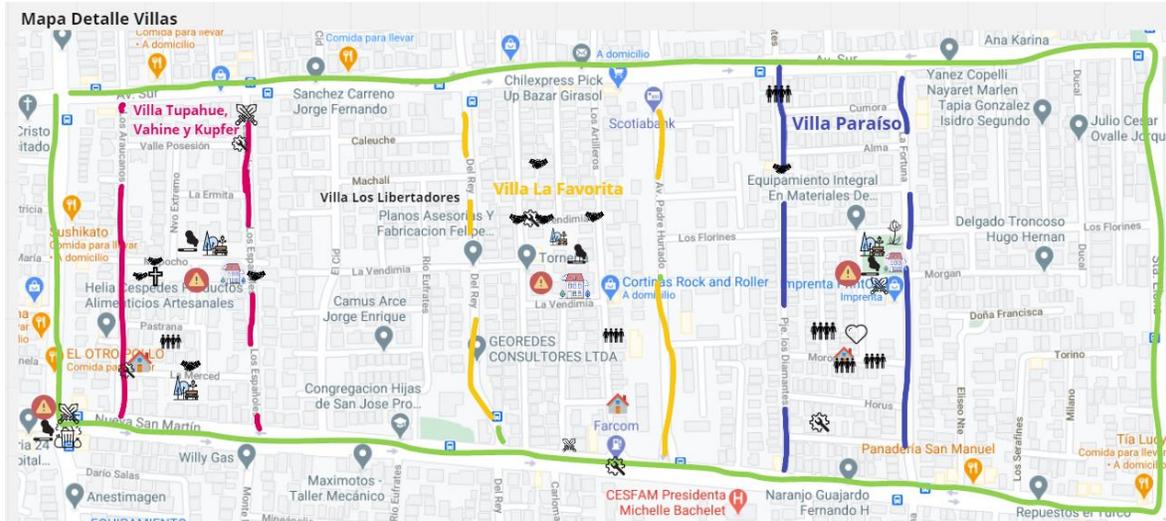


A continuación, la presentación de la información producida en la actividad se estructura de la siguiente manera:

1. Elementos Transversales del Barrio: aquellos lugares, situaciones y actividades que son de común ocurrencia o vivencia entre las villas presentes en el ejercicio.
2. Villa La Favorita: elementos propios de la Villa La Favorita.
3. Villa Tupahue: elementos propios de las Villas Tupahue, Küpfer y Vahine
4. Villa Paraíso: elementos propios de la Villa Paraíso.

Elementos Transversales del Barrio

Si bien las vivencias, actividades y lugares significativos son particulares de cada una de las personas que habitan estos barrios, existen similitudes y elementos comunes que nos permiten hacernos una mejor idea de lo que ocurre en el barrio y posibles formas de trabajo en conjunto.



Como primer elemento a destacar, a pesar de no ser villas colindantes, la relación entre las Juntas de Vecinos de las tres villas es fluida y de colaboración, más que con las otras villas que se encuentran en su cercanía inmediata. Esto debido al perfil activo de las tres presidentas de las JJVV que no necesariamente se encuentra presente en las otras villas. Por ello, en los últimos años se han fortalecido los lazos de colaboración y el trabajo coordinado y la llegada del Programa de Intervención Comunitaria ha favorecido esta coordinación.

Plazas y sedes

Las Villas se caracterizan por tener plazas bien cuidadas y donde se ubican las sedes comunitarias en las que funcionan las Juntas de Vecinos y otras organizaciones sociales del sector. Estas plazas y sedes funcionan como los espacios de encuentro de las y los vecinos del barrio, son el lugar común más reconocido de cada villa.

Si bien las plazas están cuidadas, el problema es que, quiénes se hacen responsable de ese cuidado son las mismas dirigentas y en ello identifican baja colaboración de vecinos y vecinas. *“A uno le dicen que uno es la dueña de la plaza” o “tía le estamos cuidando la plaza”,* son frases que escuchan periódicamente las dirigentas que reflejan la sensación de baja co-responsabilidad en el cuidado de los espacios comunes de las villas. *“Cada vez que pasa algo en la plaza me llaman a mí, hasta por peleas de niños por la pelota. Me llaman hasta porque se corta la luz. Piensan que uno tiene más fuerza (poder).”* Particularmente existe un problema común en las plazas relacionado a los desechos de mascotas como principal preocupación del cuidado de las plazas.

En las plazas se señala que no han querido poner puntos limpios de reciclaje por miedo a la acumulación de basura y mal uso de estos espacios.

Árboles, calles y veredas

Otra arista que tiene que ver con el cuidado y mantención de espacios es lo que refiere a las calles y veredas, es decir, a los lugares de tránsito principalmente y la relación con árboles del sector.

Como elemento transversal de las villas, se señala que las calles y veredas están en mal estado, al mismo tiempo que los árboles están mal podados –peligro de caídas de ramas y generan baja iluminación en noches- y las raíces han levantado el pavimento, generando problemas de tránsito peatonal, principalmente para adultos mayores.

La responsabilidad del buen estado de las calles pequeñas o de bajo tránsito es de la municipalidad, mientras que las avenidas principales son responsabilidad de SERVIU. Los mecanismos para pedir que instituciones vengan a arreglar calles, veredas y árboles son calificados como “muy burocráticos”. El trámite es mediante cartas a municipalidad –Maipú Seguro- o al SERVIU, luego de eso viene la institución a evaluar y no ocurren acciones: *“viene ‘Maipú Seguro’ se van y no hacen nada, tres meses después vuelve a venir otra persona y no pasa nada. Enviamos cartas, con fotos y no pasa nada. No se realiza ninguna acción posterior. Eso agota y da rabia porque además quedamos como si no hiciéramos la pega, porque una y otra vez nos piden que enviemos la solicitud. Uno tiene que ser activo, porque no podemos quedar esperando. [...] Cortamos un árbol nosotros los vecinos.”* A esto se le suma una multa de 80.000 si se podan los árboles en los espacios públicos.

Seguridad y espacios preocupantes.

Con la pandemia y el encierro, las dirigentas plantean que ha aumentado el consumo de marihuana y alcohol, “los chiquillos se juntan más alrededor de las plazas, que son muy bonitas, vecinos jubilados que riegan el pasto y riegan, pero en la noche se juntan chiquillos de acá y otros que vienen de otro lado.” Estos hechos traen consigo mayor basura y suciedad, consumo de drogas, ruido fuera de horario –ya que estos grupos escuchan música fuerte de noche-, sensación de inseguridad, preocupación por menores y niños/as, ya que se alude a que serían un “mal ejemplo”.

Se hace referencia que *“antes no pasaban estas cosas, porque nosotros (JJVV) teníamos tomado el espacio con nuestras actividades [...] Ahora quedó a disposición de ellos y está muy solitario y oscuro.”* Se hace referencia a que grupos de personas mayores de 30 años son quienes utilizan esos espacios en la noche, aprovechando la oscuridad de ciertos sectores. Según ellas –las dirigentas- son personas que en general vienen de otras villas a las plazas porque están mejor cuidadas. Habría algunas dificultades para entablar diálogos con los jóvenes, *“una vez hablé con ellos y me mandaron a la punta del cerro.”* Aunque esto puede cambiar según la villa.

Relación con otras Villas y departamentos:

Las villas compuestas por casas fueron poblándose de a poco –como fue relatado en el apartado de la Historia del Barrio-, eso derivó en que los departamentos que se han construido en otras villas llegarán posteriormente. Lo cual, según relatan, generó que exista poca relación entre habitantes de los departamentos y las organizaciones de las Villas. Puede ser por la diferencia de generaciones.

Se plantea que a veces quieren participar, pero que desde las villas no se les incluye del todo.

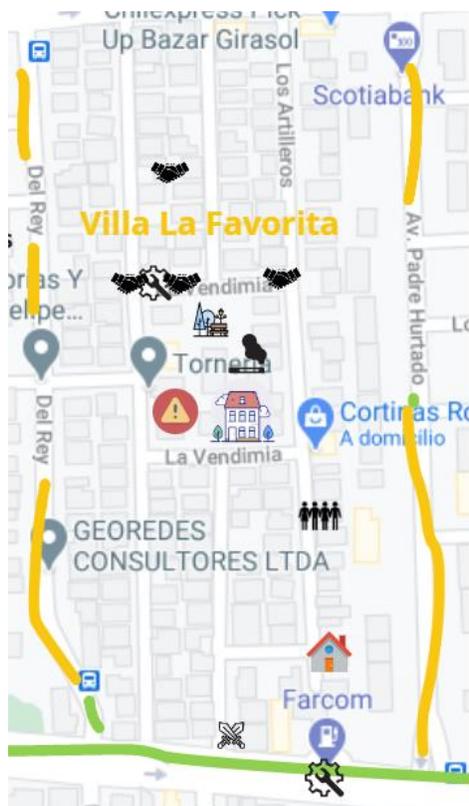
Tema emergente: Desigualdades de roles de género

Un tema que se ha ido instalando de a poco entre las dirigentas –todas mujeres- es la diferencia de colaboración entre géneros. Antes todos los dirigentes eran hombres, hoy son todas mujeres y eso

se nota en las actividades comunitarias. *“Los hombres no hacen nada. No preguntan, no se interesan.”* Es un tema incipiente, pero que poco a poco aparece en el discurso de las dirigentas sociales.

Villa La Favorita

La Villa Hijuela de La Favorita abarca el perímetro de las calles Av. Sur (al norte), Padre Hurtado (al este), Nueva San Martín (al sur) y Del Rey (al oeste).



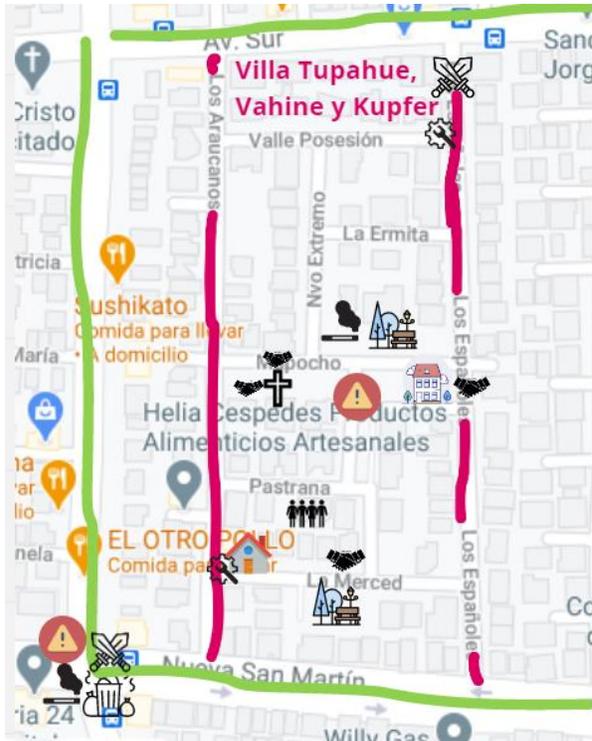
A pesar de ser descrita como una Villa muy tranquila y residencial, con la pandemia la sensación de inseguridad ha aumentado, esto producto de que las actividades en los espacios públicos disminuyeron considerablemente, sobre todo en la población adulto mayor y la actividad de población más joven en espacios públicos se vio más expuesta. Ello implica que *“las juntas a fumar y tomar en los pasajes”* se ven más seguidas, junto con aglomeraciones y venta de alcohol más allá del toque de queda.

En términos de la convivencia en la Villa, esta se describe como pacífica –salvo la excepción de un vecino conflictivo que *“ofrece balazos por conflictos”*-, con la pandemia se ha perdido un poco los espacios de convivencia cotidianos, pero sigue manteniéndose el “espíritu tranquilo” del barrio.

Sobre la organización misma de la Junta de Vecinos, se señala como un problema la baja colaboración de vecinos en la Villa, si bien existen casos particulares de vecinas –siempre mujeres- que apoyan en las labores de la JJVV, hay una percepción de que la colaboración es escasa y la labor de la presidenta es solitaria.

Villa Tupahue

Las Villas Tupahue, K pfer y Vahine se encuentran dentro del perímetro que abarcan las calles Av. Sur (al norte), Los Españoles (al este), Nueva San Martín (al sur) y El Olimpo (al oeste). Estas tres villas se organizan en torno a la Junta de Vecinos Tupahue.

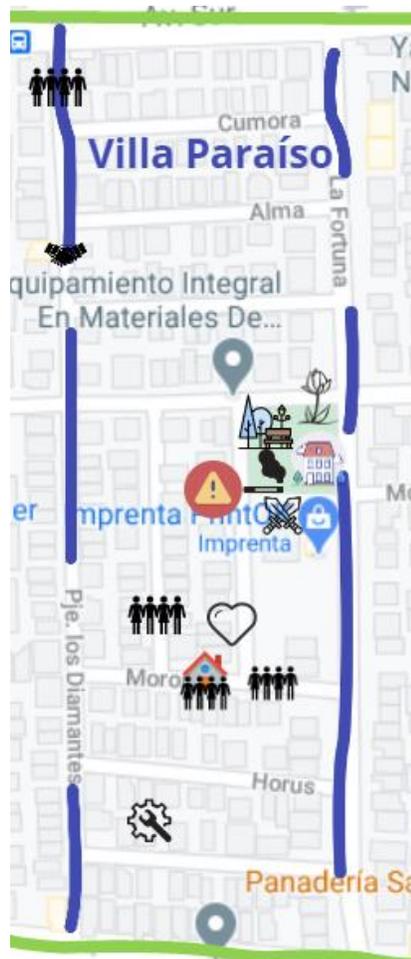


Las Villas de este sector también se caracterizan por su tranquilidad, más allá de casos particulares como unas vecinas adultas mayores que discuten –posiblemente con algún problema de salud mental- o un vecino que agrand  su vivienda/local y genera un espacio de aglomeración importante con música fuerte. Se manifiesta la falta de herramientas desde las dirigencias para poder mediar en este tipo de conflictos.

A diferencia de la Villa La Favorita, en esta Junta de Vecinos sí hay personas colaboradoras con las labores propias de la organización. También hay mayor participación de familias completas y hombres en general. Además, existe la particularidad de un grupo de jóvenes que ya no vive en la Villa, quienes colaboran de diversas formas con el barrio, pues mantiene vínculos familiares con el barrio y han creado un grupo de WhatsApp de antiguos vecinos a través de cual se organizan para colaborar.

Villa Paraíso

La Villa Paraíso abarca el perímetro de las calles Av. Sur (al norte), La Fortuna (al este), Nueva San Martín (al sur) y Pasaje Los Diamantes (al oeste).



La situación en la Villa Paraíso es similar a las otras. Una villa tranquila, con algunos problemas puntuales entre vecinos. Hay grupos de adultos y jóvenes que utilizan la plaza como baño y las inmediaciones (mesa de Ping-Pong) para tomar alcohol en las noches. Eso genera un foco de consumo e inseguridad. En la Junta de Vecinos no se atreven a pedirles que no usen la plaza por miedo a represalias.

Sobre la organización de la Junta de Vecinos, toda la directiva son 6 personas y solo una dirigente mujer –la presidenta-. En la organización también la carga de la mayoría –si no todas- de las labores recae en la presidenta y hay muy poco interés o disposición en el resto de la directiva.

Sin embargo hay más apoyo por parte del resto de los vecinos y vecinas y otras organizaciones. La Escuela de fútbol facilita vehículos u otras cosas para casos puntuales, trabajadores de farmacia que apoyan con medicamentos más baratos, donaciones anónimas, apoyo en mercadería en tiempos de

pandemia, “lukatón” entre vecinos para el gas, entre otras iniciativas solidarias que se han gestionado entre vecinos y vecinas.