

MEMORIAS BARRIALES

VILLA LOS PEUMOS

UNA TAZA DE LECHE TRANQUILA Y AMABLE,
UNA LARGA LUCHA Y UN FINAL FELIZ
QUE SE CONSTRUYE DÍA A DÍA



VOLUMEN 1



PROGRAMA DE
INTERVENCIÓN
COMUNITARIA

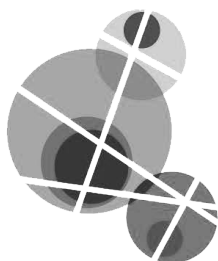


VILLA LOS PEUMOS

MEMORIAS BARRIALES

UNA TAZA DE LECHE TRANQUILA Y AMABLE,
UNA LARGA LUCHA Y UN FINAL FELIZ
QUE SE CONSTRUYE DÍA A DÍA

ESTA ES UNA PUBLICACIÓN DE



PROGRAMA DE
INTERVENCIÓN
COMUNITARIA



2019
VOLUMEN 1



Editor Responsable
JORGE BOZO MARAMBIO

Co- Autores y Comité Editorial (Vecinos/as)

DELIA CHÁVEZ
SIGIFREDO PADILLA
IVÁN RODRÍGUEZ

Aportaron Vecinos/as

ANA GONZÁLEZ
JUAN JARA
GRISELA LAGOS
ELIANA MUÑOZ
JOSÉ MORALES
PAOLA ZOTTELE
CATALINA MUÑOZ

Apoyo Editorial
FRANCISCA GONZÁLEZ

Financiamiento
PROGRAMA DE INTERVENCIÓN COMUNITARIA,
UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

ISBN: 978-956-8695-30-9 (Volumen 1)

Diseño y diagramación
CORPORACIÓN ARTEDUCA

TABLA DE CONTENIDO

PRESENTACIÓN	5
Programa de Intervención comunitaria	5
La Memoria.....	7
AGRADECIMIENTOS	8
LA FLORIDA	11
Primeros habitantes.....	14
VILLA LOS PEUMOS	18
ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	21
PRIMEROS TIEMPOS EN EL BARRIO	25
ORGANIZACIÓN DEL BARRIO	28
Sede Vecinal.....	28
Comités de pavimentación	32
Clubes de fútbol	32
La arboleda.....	32
Los súper 8	32
Rec	33
Laskina	33
Colegios	34
Comisaría	36
HITOS SIGNIFICATIVOS	37
Llegada a la luna	37
Allende al poder	37
Golpe de estado y dictadura.....	37
Desarticulación comunitaria	39
Entrega títulos de dominió	39
Vía crucis	41
Fiesta primavera.....	41
Las kermesse del liceo 456	42
Primer recorrido de micro.....	42
Cierre de los pasajes.....	43
Terremotos	44
Navidades	44
Detenidos y desaparecidos en el sector de la unidad vecinal	44
Cacerolazos	44
Pérdida del miedo	45
Gana el No	45
Llega la democracia.....	46
El aluvión.....	46
El asalto a la micro.....	47

Construcción parque el Quisco.....	47
Inauguración luminarias parque el Quisco.....	48
PERSONAJES RECONOCIDOS.....	49
Los Chandía	49
Carlos Montes	49
El Zapatero de la Villa.....	49
El Español.....	50
El Jimmy.....	50
El Padre Renato.....	50
Carlos Cerda.....	50
El Vendedor de motemei	51
Don Juan el verdulero	51
Los Malvina.....	51
Laura Basura.....	51
El Cartero	51
Funcionario de SERVIU	51
LUGARES RECONOCIDOS	52
Club la Rayuela	52
La cancha	52
La feria	53
La Parroquia	54
ANÉCDOTAS, MITOS Y LEYENDAS.....	56
La llamada telefónica y amabilidad del don Sótero.....	56
Los Chandía más allá de la comuna	56
Visita del general	56
El miedo a la población vecina.....	57
El martillo hilti.....	57
El sótano del dr Sótero	57
El funeral de don Carlos	57
El paraíso 21	58
La marcha al 14	58
Los bafome.....	59
Fallecimiento de vecinos jóvenes.....	59
LOS 90, UNA ÉPOCA ASPIRACIONAL.....	60
Consultorio clínico.....	60
LA VILLA EN LA ACTUALIDAD	62
Actividades en la sede.....	62
Miradas de futuro; en qué estamos y para dónde vamos.....	65
ME GUSTA MI BARRIO.....	67

PRESENTACIÓN

• PROGRAMA DE INTERVENCIÓN COMUNITARIA

El Programa de Intervención Comunitaria es una iniciativa de la Universidad de las Américas (UDLA) que conecta al mundo de la academia con los vecinos y vecinas en su barrio, propiciando que los estudiantes, desde el primer año de su carrera, apliquen en la práctica lo que estudian en la sala de clases, aportando así al desarrollo de las comunidades y aprendiendo desde los saberes propios del barrio en un proceso bidireccional.

El programa se articula en 3 componentes: uno pedagógico, focalizado en los aprendizajes de los

estudiantes; otro territorial, que se centra en los procesos de aprendizaje y desarrollo de los barrios participantes; y un tercero de investigación, que articula y potencia la producción de conocimientos y saberes de los barrios y estudiantes.

El año 2018 la dirección del programa aprueba la primera etapa del proyecto Memorias Barriales, que tiene como propósito contribuir a la identidad de las comunidades que inician su relación con el programa de Intervención Comunitaria.

Villa Los Peumos de La Florida, aceptó este desafío de construir memoria mediante un proceso participativo y en este libro presentamos el resultado de esa tarea.



ENCUENTRO CON EL BARRIO LOS PEUMOS 2018

PALABRAS DE LA VICE RECTORA UDLA

**Vice Rectora Académica,
Lorena Jofré Fuenzalida**

El Programa de Intervención Comunitaria de la Universidad de las Américas, es una iniciativa que busca contribuir integralmente al desarrollo de las comunidades y los territorios en los cuales se inserta, aportando de diferentes formas a ese objetivo.

Durante el transcurso del Programa hemos ido aprendiendo de la mano de las vecinas y vecinos que han sido parte de este recorrido, la importancia que tiene la historia de cada barrio como una herramienta que nos sirve para entender el pasado y proyectar el futuro de los territorios.

Es por eso que nos alegramos y saludamos este volumen, que deja por escrito la memoria de los barrios en sus páginas, el que hoy ponemos a disposición y que esperamos sea un acto para enorgullecernos de lo que hemos realizado en el pasado y un desafío para un mejor vivir en el futuro.

Este escrito tiene un valor enorme, pues con él confluyen no sólo el esfuerzo de la Universidad por estar muy cerca de las comunidades sino también, muy especialmente, el trabajo de los vecinos y vecinas que tomaron sobre sí la tarea de investigar, recordar, organizar la información y elaborar un relato sobre su propia historia.

Felicitemos a quienes han sido parte de este esfuerzo y esperamos que estas Memorias Barriales sean un aliciente para continuar la historia de todo nuestro Chile

Santiago, verano de 2020.

• LA MEMORIA

En los últimos años, la memoria histórica ha adquirido un gran desarrollo en diversos medios, culturales, sociales, académicos y políticos. Conversatorios barriales, seminarios, encuentros y publicaciones lo verifican en países de todo el mundo. Se trata de una época en que nos hemos visto obligados a mirar hacia atrás para poder proyectarnos al futuro, interrogar nuestro pasado y de esa forma influir en las relaciones sociales del presente y el futuro.

La memoria es un flujo complejo de pasado y presente, que permanece inscrita en los lugares y las personas. La familia, los relatos de un barrio son una memoria que no está en la historia oficial, sino en el recuerdo de quienes han sido protagonistas y en la transmisión que han hecho de esas vivencias en sus redes cercanas.

Se mantiene vivo lo que no se olvida y esto nos lleva a comprender que estas dos fuerzas antagónicas – memoria y olvido - dependen una de la otra y, más aún, pueden comprenderse desde ambas partes.

“Las bolsas de olvido no existen, porque hay en el mundo dema-

siada gente para que el olvido sea posible, porque siempre quedará un hombre o una mujer para contar la historia”, como dice Hannah Arendt en su libro, “Eichman en Jerusalén”.

Somos identidad y presente porque existe la memoria y no es coincidencia que cada vez que una sociedad está en crisis, se vuelva relevante la identidad y voltearse hacia al pasado para encontrar en él, el sentido de su existencia actual. Razón tiene Umberto Eco cuando afirma; “si se pierde la memoria se pierde la identidad en la que se mezclan los recuerdos comunitarios; la memoria no radica sólo en el individuo, sino en el sentido de pertenencia a un grupo social, a una identidad mayor a una colectividad que se llama sociedad”.

las memorias barriales se inscriben en este empeño por construir memoria de manera colectiva, valorando el vínculo como el punto de partida que hace posible su rescate, puesta en valor y divulgación. Las memorias del barrio dan continuidad al patrimonio de relatos, imágenes, personajes que han modelado su identidad, fortaleciendo la experiencia comunitaria.

AGRADECIMIENTOS

Son pocas las oportunidades que tenemos para participar del proceso de rescate de la memoria barrial y compartir momentos llenos de emoción, de amistad y afecto con vecinas y vecinos, especialistas en la historia popular reciente.

Este fue un trabajo construido junto al Colectivo Los Peumos, personas a quienes quiero agradecer de manera detallada. A la querida Delia Chávez y su pasión por la historia y la política; a Iván Rodríguez por su tenacidad en la búsqueda de la memoria barrial, a don Sigifredo Padilla y su amabilidad en la entrega de tanto conocimiento histórico. Vecinos de la Villa Los Peumos que nos recibieron en la sede vecinal y en sus hogares para compartirnos relatos e historias profundas del barrio, siempre en suculentas compañías, con un café, un tecito y en ocasiones un bienvenido tinto por la noche.



Agradecer también a vecinas y vecinos motivados en participar en los talleres de memoria donde se cruzaron risas, vergüenzas, dolores y fuertes emociones plasmadas en hermosos relatos, o mapas dibujados con infinita creatividad, Ana González, joven y entusiasta vecina gran dirigente de esta generación, Juan Jara, amable curioso y atento a las necesidades, Grisela Lagos, gran amiga de las amigas y otros participantes que hicieron valiosos aportes como José Morales, Paola Zottele y Alejandro Cornejo, Eliana



Muñoz y la tremenda disposición de Catalina Muñoz como encargada de participación del CESFAM. Finalmente agradecemos a la “Corporación Historias Nuestras”, quienes facilitaron importantes registros patrimoniales de la Villa.

Agradecimientos especiales a quienes ayudaron a la coordinación de talleres y entrevistas, a don Iván Rodríguez quien ha estado desde hace años motivado por la memoria del barrio, ayudando a la elección de vecinos claves para los conversatorios, apoyando además en la recopilación de registros fotográficos, pero especialmente gracias por su disposición.



VECINOS EN TALLER LINEA DE TIEMPO



IVÁN RODRÍGUEZ, DELIA CHÁVEZ, SIGIFREDO PADILLA

Agradecer el entusiasmo de las Coordinadoras del programa de Intervención Comunitaria María Teresa Ramírez y Fernanda Palacios quienes abrieron el camino para que este trabajo fuera posible.

Agradecer al equipo de Arteduca, quienes acompañaron con

preguntas motivadoras y en el diseño del texto. Finalmente al apoyo fundamental de Francisca González, Facilitadora Territorial quien apoyó en la coordinación, en la gestión de terreno y en los afectos.

Muchas gracias a todas y todos
Jorge Bozo



TALLERES DE MEMORIA



LA FLORIDA

El 28 de noviembre de 1899, se publica el Decreto de Constitución, que da origen a la Municipalidad que corresponde a la subdelegación 15ª “Lo Cañas” que dependía hasta entonces de la Municipalidad de Puente Alto, Departamento de La Victoria. Con el DFL 8582 del 30 de diciembre de 1927, se suprime el Departamento de La Victoria, que pasa a formar parte

del nuevo Departamento de Santiago. Con el DFL 8583 del 30 de diciembre de 1927, se suprime la Municipalidad de La Florida, al pasar la subdelegación 15ª Lo Cañas del antiguo Departamento de la Victoria a integrar la nueva comuna-subdelegación de Ñuñoa. En 1934 se restituye la comuna-subdelegación de La Florida.



LA FLORIDA 1910, SANTA AMALIA ORIENTE

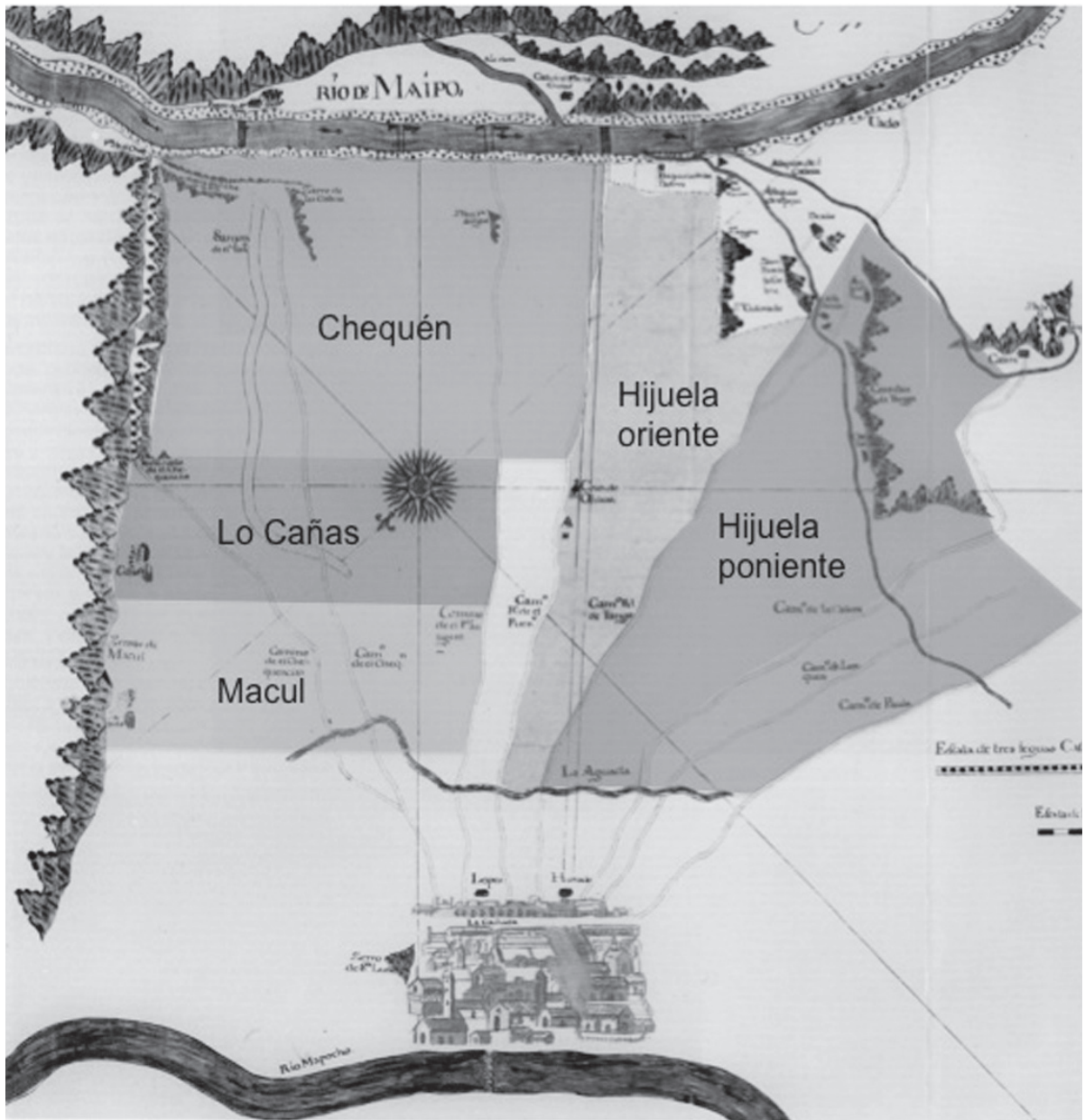
A partir de la década del 40 la comuna comienza a poblarse, especialmente los sectores de Avenida Walker Martínez, Avenida Vicuña Mackenna, Avenida Rojas Magallanes y Avenida La Florida, producto de la migración del campo a la ciudad y de la expansión de Santiago.



AV. LA FLORIDA, 1930

Desde 1950 en adelante se construyeron las primeras “villas”; conjuntos de casas con urbanización común, utilizando terrenos antes destinados a chacras o parcelas. Entre los años 1960 y 1980, tanto el Estado de Chile como empresas constructoras privadas desarrollaron proyectos inmobiliarios que aumentaron la densidad poblacional de la comuna y de esta manera, La Florida se transformó en una de las “comunidades dormitorio” de Santiago.

La mayor parte del territorio que se conoce como la Florida, fue lugar de campesinos y medieros que se dedicaron a cultivar y cosechar la tierra durante el siglo XIX. Sobre los terrenos de la actual comuna, existían varias haciendas. La más conocida era la Hacienda de Lo Cañas.



HACIENDA LO CAÑAS

Un siglo más tarde, mientras el hombre estaba llegando a la luna, en esas mismas parcelas y chacras del sector precordillerano de la ciudad de Santiago, hombres y mujeres se esforzaban por construir un proyecto de vida y un futuro para sus familias.

• PRIMEROS HABITANTES

En este territorio agrícola y chacarero no había asentamientos urbanos y la gente reconocía solo hasta el actual paradero 18 de Vicuña Mackenna; mientras las personas se desplazaban en dirección a Puente Alto miraban desde lejos estas grandes chacras y plantaciones. Hacia finales de los años '70 la calle donde se sitúa actualmente la Junta de Vecinos de la Villa Los Peumos, se llamaba Los Perales y llegaba hasta lo que ahora es Américo Vespucio, todo este trecho llevaba por nombre Quinta de Perales. En este sector pasaba la micro "Santiago Puente Alto" y a lo lejos, desde el paradero 21, se podía observar hacia la cordillera donde se veía solo una huella, el resto solo zarzamora y campo.

"Una vez entré por Manutara con Trinidad a ver unos primos... Yo vivía en Ñuñoa. Al pasar por vicuña uno pensaba... ¿y que habrá para allá?... era muy lejos. Había plantaciones de ciruelos" (Delia Chávez).

Hacia la cordillera se podían reconocer algunas parcelas y chacras como la del Diario la Tercera, con muchos árboles frutales y canchas como espacios recreativos. Esta misma empresa tiempo después, construiría en este te-

rreno casas para sus trabajadores. Una casa patronal que sobresalía en el sector era la del médico cirujano, Dr. Sótero del Río Gundián (1900-1969).

No se puede hablar de la Villa Los Peumos sin hablar de un personaje fundador de este gran sector de La Florida donde se desplegaban grandes y antiguas chacras. La del doctor Sótero de Río se llamaba chacra Alsacia cuyo nombre se empinaba en un gran portón de fierro a su entrada. Este nombre fue puesto en referencia al lugar donde vivió su esposa en Francia y donde años después viajaría a recuperarse de una enfermedad al pulmón.

El "doctor" como lo llamaban, fue ministro en distintos periodos presidenciales; Ministro de Bienestar con el presidente Juan E. Montero (1931-32); Director General de Beneficencia y Asistencia Social, en el periodo de Arturo Alessandri Palma, cargo que ejerce entre 1934 y 1938; Ministro de Salubridad, Previsión y Asistencia Social, entre 1943 y 1946, y, nuevamente, en 1952; Ministro del Interior en el período presidencial de Jorge Alessandri Rodríguez (1958-1964) y, temporalmente, Vice-Presidente de la República



Sótero del Río Gundian,
Ministro de salud 1962

Reconocido por la comunidad campesina por su solidaridad, tenía una familia conformada por su esposa y una hija. Esta última vivía con su marido donde actualmente se ubica el Jardín Infantil Parque del Niño Chileno. Trabajaban para él al menos cuatro inquilinos que permanecieron como sus trabajadores hasta el período cercano al golpe de estado. No todo el sector de lo que actualmente es la Villa Los Peumos era terreno del doctor, ya que su chacra colindaba con chacra Santa Raquel y la Tercera.

Este personaje es mencionado por los vecinos, especialmente don Sigifredo Padilla, quien recuerda haber vivido y trabajado para el doctor durante casi doce años, es decir, desde su llegada desde Contulmo en 1962 hasta 1970 cuando fue contratado por Codipra para administrar lo que había sido el negocio del Doctor, una avícola con 35.000 gallinas a su cargo. En este período y seguramente por la gran tarea de ministro, el doctor le encargó a su yerno Hugo Mayaz - casado con su hija la señora Silvia del Río – hacerse cargo de la administración de esta avícola. Cuenta don Sigifredo que toda la familia con nietos incluidos vivían donde actualmente se encuentra el colegio parvulario.

“Los Peumos fue parte del terreno donde estaba situado este gallinero que era bien grande, desde el antiguo pabellón en la calle Venus hasta la calle el Quisco. Los trabajadores de esta chacra no participábamos demasiado en lo que sucedía en el país, más bien vivíamos acampando los días y produciendo 70.000 huevos al año como producción para la empresa Codipra” (Sigifredo Padilla).



Sigifredo Padilla fundador de la Villa

“Me hice cargo de la chacra Alsacia, de la avicultura a cargo de don Hugo Mayaz, casado con la única hija de don Sótero, la señora Silvia. Luego don Hugo murió atropellado dejando solos a sus hijos (nietos del doctor). El doctor era una persona muy amable, respetuosa y prudente con los trabajadores. Las pocas conversaciones que tuve con él, vi que era alguien preocupado del país. Yo venía de Contulmo recomendado a esta hacienda y así pude conversar con él en el año 1962. Vivían donde ahora están los Carabineros. Yo me hice cargo del gallinero en su parcela. En esa época vivían varios chacareros allí, don Sixto Vergara, Juan Sánchez, Amador Salas y Eduardo Vergara, inquilinos. También Fermín Olguín, Hugo Zambrano y mi hermano Gilberto Padilla que era el sereno que cuidaba la avícola por las noches” (Sigifredo Padilla).

En la década de los 60, este gran terreno alcanzaba las calles de El Quisco, Manutara, limitando con otra parcela que llegaba hasta la actual calle Santa Raquel. Uno de los importantes aportes que hizo el doctor en estos tiempos de caminos de tierra, fue la construcción de una pasarela que llegaba desde la calle que lleva su nombre, hasta el actual Parque el Quisco. Posteriormente y con la construcción de la Villa esta pasarela se destruyó pasando a ser la actual calle Venus.



Calle Venus

El recuerdo de Sótero del Río, probablemente por su origen sureño de Cauquenes, está en su amabilidad, su sencillez, su capacidad de conversar con los trabajadores y por llevar a quien se lo pidiera en su automóvil último modelo Volkswawen cuando hacía sus recorridos aquí en la ciudad, o a lo largo de Chile. Falleció en esta misma parcela en 1969.



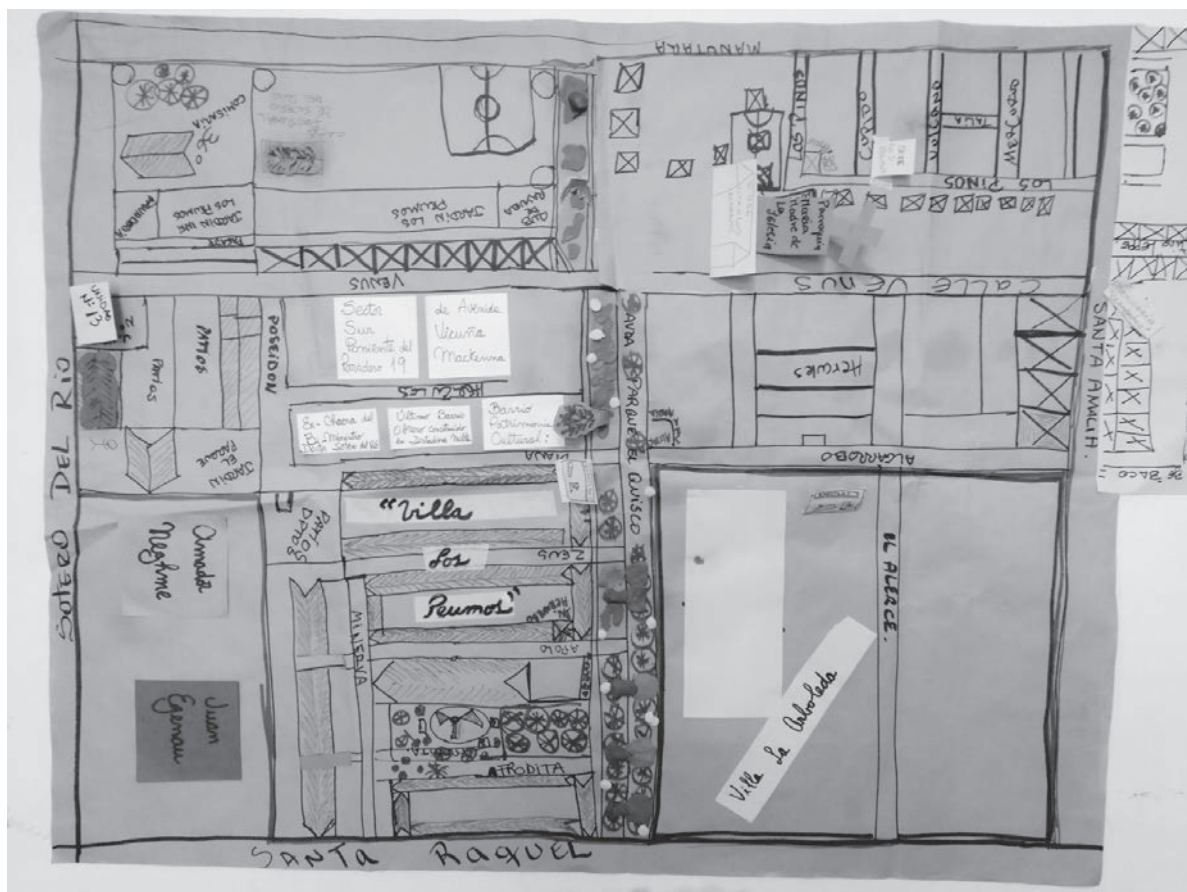
UNICOOP

En este mismo período y como resultado de la rápida migración desde el campo a la ciudad, ya se visualizaban los emergentes supermercados en la comuna de La Florida, una zona pacífica llena de chacras, aunque ya había negocios instalados y reconocidos por la comunidad como el UNICOOP.



VILLA LOS PEUMOS

1. UNA TAZA DE LECHE, TRANQUILA Y AMABLE.
2. DOCTOR SÓTERO DEL RÍO, UN PERSONAJE EN LA RETINA DEL BARRIO
3. SEDE VECINAL, ENTRE ALTOS Y BAJOS... UN ENCLAVE EN LA ORGANIZACIÓN COMUNITARIA
4. PARQUE EL QUISCO, LARGA LUCHA Y UN FINAL FELIZ QUE SE CONSTRUYE DÍA A DÍA
5. NOS QUEDA MUCHO POR HACER



MAPA PARLANTE

Se cuenta que este sector estaba lleno de árboles, por este motivo a la Junta de Vecinos aledaña se le nombró La Arboleda. El terreno que conforma el actual barrio Los Peumos vivió un proceso inicial de venta al fisco, la que finalmente no tuvo éxito quedando como donación por parte de don Sótero del Río.

“Cuando yo llegué a la chacra viví un tiempo en la sede actual de la JJVV. Hacia el año 1978, cuando la gente empezó a llegar a la villa los Peumos la entregué para que fuera la Junta de Vecinos y cuando comenzaron la construcción de la villa, el Serviu me pasó esta casa en la que ahora vivo. Yo no quise entregar esta casa cuando vivía en ella para que no quedara sola por que habían rumores de tomarse la casa por parte del gobierno militar. Como la casa no era mía quería salir a la buena, pero que quedara para la junta de vecinos. Cuando fui a actualizar los papeles para que me adjudicaran esta casa lo primero que encontré es que el gobierno había dictado una ley que decía; donde hubiera casas en buenas condiciones en las parcelas, no se tocaran por que iban a servir para otras cosas que ese gobierno quería. Desde ahí ya no tuve opción de quedarme, así es que me inscribí para otra casa que es esta donde vivo ahora” (Sigifredo Padilla).

Acontecido el golpe militar, hubo un acercamiento por parte del nuevo gobierno de las fuerzas armadas para hacer un reconocimiento del terreno que conformaba la Chacra Alsacia. En esa ocasión don Sigifredo tuvo la oportunidad de conversar con el general a cargo de este procedimiento quien tenía por objetivo tomar la decisión si convenía o no mantener este lugar para construir casas para los militares. Al ser un terreno pensado para una población de militares, terminó siendo para civiles pues en el reconocimiento hecho, se rechazó el tipo de habitación porque el baño y la cocina estaban juntos y eran demasiado pequeños.

Posteriormente hubo visitas del personal del Servicio de Vivienda y Urbanismo (SERVIU) quienes fueron finalmente los encargados de construir las viviendas sociales a través de la Constructora Bonsman Ltda.

“Por intermedio del SERVIU se inscribió la gente para que le dieran casa por sectores; primero fueron los departamentos que se construyeron a partir del año 1978. Luego de eso el gallinero del doctor lo sacaron lo limpiaron y prepararon el terreno para las siguientes etapas específicamente la zona de las casas” (Sigifredo Padilla).

Este proceso incluyó la desocupación de la antigua avícola y el despeje de los alrededores donde habitaban las familias inquilinas. Con esto, la conversión territorial del sector fue avanzando hasta convertirlo en la Villa Los Peumos, tal cual como la conocemos hoy. La construcción formal comienza en el año 1978 y sus viviendas son entregadas recién en el año 1980.

Por decisión gubernamental, el terreno se dividió en varios sectores como La Arboleda, con límites en Algarrobo, el Olivillo, El Canelo, El Avellano (con 480 casas); en La Patria y Los Alamos. Más allá hay distintas villas, casi todas construidas por CONAVICO-

OP. Entre estos sectores quedó incluida la Villa los Peumos. Su nombre y el de sus calles provienen de las oficinas del SERVIU y no desde los propios vecinos. Así finalmente se constituyen sus límites que son; Valentina Lepe, Júpiter, Santa Amalia, Manutara, el Quisco, Venus, Santa Raquel y Sótero del Río.

A diferencia de otros sectores, se cuenta que en los antiguos terrenos de la villa no había Peumos, sino sólo árboles frutales. Por el contrario, la actual población Arboleda estaba llena de árboles y muchas calles actualmente llevan sus nombres, por ejemplo, Los Pinos, Los Acacios, el Abedul, Los Eucaliptus.



MAPA AÉREO VILLA

■ ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

Las crecientes presiones y movilizaciones sociales que se generaron en la segunda mitad del siglo XX fueron motivadas por el déficit habitacional. Esto generó una serie de tomas de terreno a lo largo del país como única solución frente a las necesidades de sectores vulnerables, lo que llevó a replantearse los modos con que se estaban llevando a cabo las políticas públicas de vivienda en Chile. Una de las modalidades emblemáticas de aquellas “soluciones habitacionales” fue la denominada “Operación Sitio”, originalmente concebida como alternativa residencial para atender en forma urgente a los damnificados de los temporales ocurridos en el invierno de 1965. La Corporación de la Vivienda (CORVI) abordó el proyecto considerando la posibilidad de un tipo de solución intermedia que, además de proveer de habitación a la población involucrada en esos eventos climáticos extremos, pudiera servir de base para abordar otros programas destinados a grupos de bajos ingresos. La Operación Sitio se convirtió en la principal estrategia

de autoconstrucción desarrollada por el Estado chileno especialmente en el período entre 1965 y 1970.

A finales de la Unidad Popular, el terreno donde se encuentra la Villa también tuvo un intento de toma que fue infructuosa. Posterior a este suceso y como parte de los lineamientos de la políticas de vivienda - donde el estado compraba terrenos para la construcción no solo de vivienda social y autoconstrucción, (modalidad de Villa O’Higgins) se incluyó también la modalidad de construcción, a través de la cual se contrataba una constructora y la compra se hacía en forma directa por los vecinos. En la Villa los Peumos fueron trabajadores de distinto tipo quienes las adquirieron; se les descontaba el 5% del ingreso en su trabajo para el pago de su vivienda y al igual que en la actualidad, aumentaba el puntaje de acuerdo a la cantidad de hijos que tuvieran las familias.

La construcción de la villa comienza con posterioridad al golpe de estado y fue entregada a las FFAA, especialmente para la fuerza aérea, pero

fueron rechazadas por encontrarlas pequeñas. Luego de la entrega al SERVIU queda abierta la posibilidad para compradores civiles (actuales vecinos) quienes ven en ellas, casas habitacionales adecuadas y la percepción de haber tenido “mucho suerte porque serían sus futuros hogares”, especialmente los departamentos de buen tamaño y estructuralmente firmes.

En 1978 la Villa los Peumos ya estaba construida con 240 familias inscritas; entre departamentos y casas.

Las escrituras mencionan que la entrega fue inicialmente con los departamentos el año 1979 y las casas el año 1980.

En este periodo sus primeros habitantes debían ingresar por calle



TERRENOS INICIALES 1980

Hay que destacar que la Villa fue una de las últimas villas diseñada con un criterio de calidad respecto al contexto de vivienda social de la época. El proceso de inscripción a través del SERVIU fue hacia 1976. Ha-

Santa Amalia, calle de tierra que se articulaba con una nueva Villa rodeada por una empalizada; en calle Manutara estaba el gran portón de entrada a la Villa.

“Al momento de la entrega, la Villa estaba urbanizada con veredas, luz, agua, ladrillo a la vista, piso radier, una puerta y con distintos modelos; A-B C. El tamaño promedio de las casas eran de 55 m² y construcción firme, eran lindas las casas para quedarse y fuertes pues han soportado los dos terremotos de 1985 y 2010” (Delia Chávez).

“La cuota CORVI y la libreta fue la forma de obtener nuestra casa. Con un ahorro previo y cuotas mensuales, el precio era de 400 UF con IVA incluido. Al tiempo ya no fue el Banco del Estado el que nos cobraba sino el SERVIU” (Sigifredo Padilla).

Los primeros vecinos que conformaron la Villa venían de distintos sectores de Santiago; de la Población José María Caro, la Población Dávila, otros desde Renca, San Ramón y también desde algunos Campamentos. La llegada a esta villa no tuvo muchos problemas y desde siempre, fue un sector más tranquilo que otros de la comuna.

“Estas son poblaciones SERVIU, nos dijeron, vean y elijan, no había colegios ni muchas micros. El consultorio Villa O’Higgins si estaba. A la llegada todos – aunque no muy organizados - queríamos hacer cosas, comprar 250 cale-

fonts, luces, jardines, murallas. Todo el mundo quería arreglar algo. De las 240 familias que llegamos al principio, solo nos pudimos reunir 100, yo llegue acá en 1978. Las familias venían de todas partes; al ser postulaciones del SERVIU, nos dijeron que viniéramos a ver los departamentos. Los vecinos al menos de los departamentos siguen siendo muchos de las FFAA y otros civiles, a diferencia de los que habitaron las casas donde casi todos son civiles” (Iván Rodríguez).

Los pobladores en la época se inscribieron en el SERVIU que ofrecía lugares para visitar. Muchos vecinos conocieron la Villa y se quedaron de manera definitiva. Las casas eran viviendas sociales básicas, pero fueron efectivamente una solución muy importante para muchos de los pobladores que venían de sistemas habitacionales más empobrecidos.

“Tuvimos la oportunidad de acceder a nuestra casa propia bajo la normativa de los dividendos al día, que consistía en cancelar \$ 5.000 pesos de la época y la deuda quedaba saldada de manera definitiva, cuestión impensada en la actualidad. Había hartito que hacer en nuestras nuevas casas, pero eran nuestras casas” (Delia Chávez).

Respecto de la construcción de los departamentos, la vecina Ana González nos comenta que llevan el nombre del arquitecto que los construyó. En ese lugar hay un monolito

donde está inscrito su nombre en una placa de metal, ubicada precisamente donde ocurrió el incendio en los block 3-4-5.



MONOLITO Y VECINA ANA GONZÁLEZ



FAMILIA DE RECIÉN LLEGADOS

En cuanto a las casas, al momento de habitarlas estaban totalmente abiertas hacia los patios, solo con estacas que las dividían, allí los vecinos podían desplazarse entre los antejardines libremente; tiempo después se pondrían de acuerdo para comenzar el proceso de cierre y delimitación de sus terrenos.

PRIMEROS TIEMPOS EN EL BARRIO

Para los vecinos de la Villa, los periodos de la historia de su barrio connotan imágenes y vivencias alegres y dolorosas que no son tan distintas a las que mencionan la mayoría de los ciudadanos en Chile.

¿Cuál sería el título de la película en los distintos periodos históricos de la Villa Los Pumos?

- 1973-1989: Miedo a la bota militar
- 1990- 2000: Miedo al narco
- 2000- 2011: Gracias estudiantes
- 2012-2019: ¿Dónde estábamos las mujeres?

Al igual que en muchos sectores del país, a finales de los años '70 e inicios de los '80, con la consolidación del régimen militar comenzaron también sus estrategias de guerra para instalar el miedo sobre la población. Una de estas fue iniciar el rumor del ataque o invasión de grupos de vecinos sobre otros, por ejemplo que la Villa O'Higgins iba a atacar en la noche a la Villa Los Peumos, o que la población San Gregorio iba a invadir a la Villa O'Higgins. Con estos rumores la sen-

sación de miedo y desesperación se fue apoderando de vecinos y vecinas.

“Al momento de estar comprando en el SERVIU la señorita me dijo que había un departamento bonito hacia la cordillera, pero cuando vine, ví que era el departamento número 11. Yo lo rechacé pues todo lo que recordara al golpe de estado lo negaba, así es que me quede en el departamento 12 sin sol y sin ver la cordillera. Esas son cosas que a una le pasan por pensar con la guata” (Delia Chávez)

“La gente sacaba los closet y los colocaban en las ventanas. La gente vivía aterrada con cuestiones inventadas por la dictadura; quizás cuantas poblaciones fueron víctimas imaginarias de Los Peumos. Eso nos fue dividiendo como vecinos, en comparación a lo que antes de estos rumores habíamos hecho; nos juntábamos a mejorar nuestros jardines o hacer ricos asados. Con este tipo de desconfianza ya nadie quería seguir cuidando la Villa, sino solo su casa. Por ejemplo yo me iba dos meses de vacaciones y los jardines se secaban porque nadie los regaba” (Delia Chávez)

Avanzada la década de los `80 bajo el manto de una emergente desconfianza social, se instalaba la cesantía y el hambre en varias partes de Santiago, mientras la Villa mantenía una vida medianamente normal. Las protestas en el sector se expresaban a través de los jóvenes quienes se reunían a gritar su rabia al gobierno en las calles del barrio, son recordadas las manifestaciones en Sótero del Río y Santa Raquel.

“En esa época los carabineros del sector no fueron represores de sus vecinos, aunque en ocasiones hacían disparos de amedrentamiento. Pero no se recuerdan acontecimientos de sangre por parte de la Comisaría. En otras ocasiones, los carabineros que venían de afuera atacaban con lacrimógenas, pero no entran a la villa. Su preocupación estaba en la Villa O’Higgins y en Santa Raquel” (Iván Rodríguez)

Era extraña la vida en ese tiempo en la Villa, porque se sumaba una sensación de creciente individualismo que emergió como un sentimiento de pérdida de lo colectivo y de la democracia. Como todos en la Villa habían solucionado su problema de vivienda, al parecer ya no se necesitaba nada más y una gran mayoría de los vecinos comenzó después de casi diez años, el proceso de cierre de sus casas con rejas y antejardín.

Llegados los 90, la tranquilidad del barrio no trajo consigo profundos cambios entre un período y otro, o sea, no hubo variación entre el paso del régimen militar a la transición democrática. La gente de la Villa, siempre se dedicó al trabajo, más que a resistir políticamente como en otras poblaciones y villas que sufrieron mayor represión.

“Los 90 para mí no fue significativamente diferente al período anterior, “La alegría ya viene” nunca llegó tampoco a la Villa, los días pasaban del trabajo a dormir a la casa, se carreteaba en la Tercera, o se iba al centro con los amigos. En esta época comenzaron a acabarse también las fondas en varias partes de Santiago. A partir de eventos delictuales y después de que muchos espacios fueran públicos y comunes, en este periodo de mediados de los 90, se terminan de enjear todas las casas de la Villa” (Iván Rodríguez).



IVÁN RODRÍGUEZ

Desde finales de los '90 y hasta la actualidad la Villa ha permanecido sin grandes sobresaltos. Los parques y luminarias son reconocidos como avances importantes que sirven como espacios públicos para el disfrute de la gente.

Estos avances comunitarios no fueron fáciles de obtener y fue, a partir de importantes luchas de dirigentes y sus organizaciones, que se lograron los resultados que hoy se ven. Es conocido el resultado logrado con el Parque el Quisco.



ORGANIZACIÓN DEL BARRIO

Salvo la sede vecinal, que funcionaba como una oficina pública para retirar certificados de residencia, no había más organizaciones al inicio. Más allá de la Villa, el sector de Los Álamos y Marigen eran los más antiguos de esta zona de la comuna, donde habían además un Centro de Madres fundado en 1968.

• SEDE VECINAL

La primera organización de mayor relevancia que se recuerda por la comunidad es la actual Junta de Vecinos Trinidad, fundada en 1969, la que no siempre correspondió a la Villa Los Peumos, sino a la antigua Villa Marigen y cuyo patio alcanzaba al menos a cinco cuadras hacia el sur de calle el Quisco; allí jugaban los hijos de los inquilinos de las parcelas, antes que se construyera la Villa. La actual Unidad Vecinal número 13 es bastante grande y va más allá de Villa Los Peumos. Tiene por límites la vereda sur de calle Sótero del Río; Santa Raquel, Vicuña Mackenna y José Miguel Carrera vereda norte.

“Entre 1988-1999 asumí como delegado de la junta de vecinos para ayudarle a la gente con la entrega de papeles y traté de hacer lo que mejor pude. Pusimos portones y cierres. A mí siempre la gente me ha respetado y nunca he tenido problemas. Luego de que me negaran el único aumento de sueldo que le pedí al patriarca en la Avícola me fui de esa pega y me acordé que había estudiado en un colegio agrícola ramos agrícolas y carpintería en Conculmo. Así es que hice mi mueblería aquí en la casa, y mis primeros clientes fueron los vecinos. La gente aquí es respetuosa y por eso no recuerdo acontecimientos “maluendas”. A mí me gusta hacer cosas me da ánimo. También estuvo don Carlos Cerda gran dirigente y muy buena persona que cumplía con sus deberes en la JVV y fue un ejemplo para las directivas posteriores” (Sigifredo Padilla)





SEDE VECINAL



SEDE VECINAL

Cuando los vecinos comenzaron a llegar a la Villa, sólo estaba la Junta de Vecinos como la única organización y se ubicaba en el mismo lugar donde hoy funciona, calle Venus casi esquina de Sótero del Río. Durante la dictadura sus dirigentes fueron designados y atendidos por funcionarios del POJH. En este período se comenzaba a recoger la demanda de iluminación, pavimentación; no había parque, ni plazas.

Mientras la villa se fue poblando, en sus dos primeros años de comunidad, la gente compartía a través de fiestas, cumpleaños, navidades o fiestas patrias. Recién surge la necesidad de organizarse para mejorar la vida comunitaria hacia finales de 1979,

periodo muy activo pues había confianza entre los vecinos.

Durante la dictadura, los municipios fueron intervenidos fuertemente y las tramitaciones eran demorasas cuando lo solicitaba la gente en las JJVV. Pasaron décadas hasta que estas demandas obtuvieran solución, tanto desde el municipio, como desde la organización vecinal. En 1980 hubo un operativo de arborización donde a cada vecino se le entregaron dos a tres árboles para plantarlos en su terreno. En otros sectores había algunos ya plantados, pero ocurrió que sus raíces comenzaron a meterse en la cámara de desagüe y años después tuvieron que sacarlos todos y cortarlos.



PEUMOS



Rompiendo el miedo después de 15 años de una dictadura que también afectaba al barrio, algunos vecinos comienzan a preguntarse cómo democratizar la Junta de Vecinos. Sus primeras reflexiones hacia el año 1989, apuntan a formar a los jóvenes de la Villa. Así comienza un importante periodo de reconstitución del tejido comunitario con actividades generadas a mucho pulso.

Pero junto con la reflexión, había que hacerse cargo al mismo tiempo de guiar el barco de la organización. Felizmente los postulantes a la Junta de Vecinos comenzaron a aparecer; de La Patria, Carlos Cerda fue un vecino con una importante historia política diputado y alcalde de Ñuble; también estaba don Ramón Valdera por el sector de Trinidad, profesor de la Universidad de Chile, quien fue candidato a diputado para las elecciones que debían venir después del golpe de estado; tenía listos sus afiches, pero a principios de la dictadura fue detenido por situaciones políticas. También estaban doña Yolanda Bello por el sector de Coresca y la señora Delia Chávez por Los Peumos.

“Como todos éramos de oposición, para las elecciones de la Junta de Vecinos, hicimos harta propaganda y lindos rayados en las calles Santa Amalia, en Valentina Lepe, en Manutara y en los pasajes de la Villa. Los carabineros de la naciente comisaría, no se metían ni hubo enfrentamientos con ellos. Cuando Aylwin entregó el Informe Rettig, fuimos algunos vecinos con parlantes al sector de Marigen acompañando una actividad comunitaria difundiendo algunos nombres de las víctimas de la represión que se estaba comunicando en este informe; fue muy emotivo porque era la primera vez después de muchos años que podíamos decir las cosas como queríamos” (Delia Chávez)

En 1988 concluye el proceso de democratización de la Junta de Vecinos, con don Carlos Cerda de presidente, Delia Chávez de secretaria, Yolanda Bello de tesorera y Ramón Valdera de vicepresidente. Esta primera directiva democrática permanecerá hasta 1998. La nueva organización vecinal comienza realizando celebraciones para viejos, jóvenes y niños, implementando talleres de arte como danza o baile. Comienza así una nueva y motivante historia de la sede vecinal después de casi dos décadas de silencio.



• COMITÉS DE PAVIMENTACIÓN

Iniciados los años 90 había mucho que hacer, entre otras cosas la pavimentación de la Unidad Vecinal. Mientras en el periodo del programa de ocupación para jefes de hogar (POJH) había quedado puesto solo el ripio en calles y veredas, los vecinos tuvieron que organizarse en Comités de Pavimentación para ir resolviendo este problema. En un periodo de cuatro años (1990 a 1994) y con apoyo del SERVIU, lograron mejorar en una primera etapa, los tramos de Santa Amalia, Algarrobo a Santa Raquel y de Manutara a Vicuña Mackenna. Luego tocó el turno de los pasajes de la Arboleda y de la Patria. Pero también se logró pavimentar toda la parte vieja del paradero 20 al 22 de Vicuña Mackenna.

Desde la dirigencia de esta naciente unidad vecinal también se hicieron variados intentos por organizar a aquellos vecinos que eran deudores, allegados o cesantes, pero no hubo mucho eco entre la gente, porque la comunidad no se sentía representada con la palabra “deudor”, aunque muchos de ellos eran reconocidos vecinos que mantenían deudas y sobre todo había mucha cesantía oculta; el orgullo no hizo posible avanzar hacia una organización más fuerte que pudiera resolver estos problemas comunitarios.

• CLUBES DE FÚTBOL

Otras organizaciones creadas en la Villa fueron las orientadas al deporte, alrededor de 15 clubes de fútbol desarrollaron variadas actividades en la década de los 80, algunos aún se mantienen vigentes. Entre los más recordados están; La Arboleda, Los Súper 8, Atenas, Los Coné, Los Malvinas, Rec, Laskina. Muchos de ellos se ubicaban en los sectores de los Álamos y La Patria.

• La Arboleda

Entre las primeras organizaciones comunitarias asociadas al fútbol se cuenta que estuvo el Club Deportivo La Arboleda, su presidente fue Guillermo Valenzuela y el tesorero Víctor Ayala.

• Los súper 8

En la misma categoría de los primeros clubes de la Villa Los Peumos, se encuentra el Club de Futbolito Súper 8 que incluía el sector de la Arboleda. Quien lideraba este club era don Víctor Hernández. Aún es recordada la multitudinaria “cabrería” que participaba en los torneos y campeonatos de baby fútbol con equipos invitados de otros barrios. Se cuenta además del Club de Pin Pon, a cargo de don Víctor Ayala, que aunque se encontraba fuera de los límites del barrio, participaba mucha gente de

los Peumos. En general estos clubes deportivos abarcaban otros deportes barriales como taca taca, tenis, incluyendo ligas femeninas y masculinas, infantiles, juveniles, y hasta el grupo senior.

- **Rec**

Orientado al deporte del básquetbol y fundado en 1985, cuatro años des-

pués ampliaría sus actividades hacia otros deportes. Se llaman REC porque recibían el auspicio del Laboratorio Recalcine.

- **Laskina**

Uno de los últimos clubes fundado en el barrio.



LAS CANCHAS DE FUTBOL



CLUBES DE FÚTBOL LASKINA Y REC



• COLEGIOS

A la llegada de las familias a la Villa, la única opción de escolaridad era el alejado “Colegio Miguez”, fundado en 1957 y ubicado en Vicuña

Mackenna con Trinidad, más conocido como colegio Divina Pastora. Dado que era un colegio privado, no todos tuvieron opción de matricular a sus hijos allí.



COLEGIO DIVINA PASTORA



JARDÍN EL PARQUE Y ESCUELA 456



Hubo que esperar hasta 1979 cuando se instala el Liceo Los Almendros, ubicado originalmente en la Villa O'Higgins y luego hacia 1980, trasladado en forma definitiva al pasaje El Quisco N°470, frente a la plaza de la Villa. Es un liceo emblemático, por su trayectoria y vinculación con la comunidad.

Antes de llevar su nombre actual, su nombre era Liceo N°456 y así quedó en la memoria de aquellas vecinas y vecinos de la generación intermedia de la Villa.

Allí se compartieron momentos importantes, como los plebisci-

tos de 1980 y 1988, donde participó mucha gente de la comunidad.

En 1984 se funda el segundo colegio más importante del sector, el Licarayen ubicado en Trinidad con Valentina Lepe, allí vivieron su escolaridad la mayoría de los hijos e hijas de la tercera generación de vecinas. Este establecimiento es recordado porque allí surgieron los primeros Centros de Padres como nuevas organizaciones que consideraban la participación de vecinos y vecinas. Igual importancia tiene el Jardín Infantil "El Parque" al recibir a los niños de la Villa y la mencionada Escuela 456 recordada también por sus fiestas y kermeses.



COLEGIO LOS ALMENDROS Y ENCUENTRO CON ESTUDIANTES DE LA UDLA

• COMISARÍA

Los Carabineros han sido actores pasivos, pero permanentes en la Villa. La historia de la actual Comisaría se remonta a la Unidad Popular cuando se hicieron presentes para

inspeccionar la casa patronal antes de que se transformará en otra cosa. Este traspaso definitivo, de casa a comisaría ocurrió en el año 1977.



COMISARÍA



HITOS SIGNIFICATIVOS

• LLEGADA A LA LUNA

Cuando se produjo la llegada del hombre a la luna, pocas familias tenían un televisor y este gran evento mundial fue pretexto para reunir en aquellas casas a los vecinos y vecinas de la Villa. Es un momento que todos los mayores recuerdan hasta ahora.

• ALLENDE AL PODER

Había gente que le gustaba y la que no era partidaria. Se pensaba que iba a ser lo mismo. Al hacer memoria los vecinos tienen la percepción que no es muy distinto ese tiempo al de hoy, porque aún hay problemas en Chile que no han sido resueltos, como la alimentación de los niños. Con la llegada de la UP la cuestión se empezó a encarecer y a desaparecer la comida, las cosas se politizaron y empezó el miedo.

• GOLPE DE ESTADO Y DICTADURA

No solo el edificio de la Moneda fue bombardeada el día del Golpe de Estado en Chile, también algunas de las radios ubicadas en la ciudad de Santiago. Las plantas de Radio Portales y Radio Corporación recibieron impactos de aviones, esta última ubicada a cuadras de la Villa. Se recuerda entre los vecinos ese día como un importante bombardeo a las torres de Radio Corporación. Don Sigifredo cuenta que entre los cipreses cercanos a las torres fueron encontrados los restos de una de las bombas que no había explotado.

CB-114, Radio Corporación, emisora del Partido Socialista que transmitía en Amplitud Modulada, era una de las más potentes del país, incluidas sus Ondas Cortas de alcance internacional. Los estudios de Radio Corporación se situaban en una privilegiada ubicación: en el edificio del Banco del Estado, calle Morandé N° 25, sobre el pasaje Antonio Varas, directamente frente a

la esquina sur-oriente del palacio de La Moneda. De las cinco alocuciones que el Presidente Allende dirigiera al pueblo en aquella aciaga mañana del golpe militar, al menos tres o cuatro fueron emitidos a través de la emisora, aunque sus ya míticas “Últimas palabras”, pronunciadas alrededor de las 09.10 hrs., pudieron ser transmitidas únicamente por Radio Magallanes (la emisora del Partido Comunista), la única que a esa hora aún no había sido silenciada. Minutos antes de aquel histórico discurso de Allende, los Hawker Hunter, habían ametrallado los transmisores y torres radiantes de Radio Corporación, dejándola completamente fuera del aire, excepto por un pequeño transmisor FM situado en la azotea del edificio. El encargado político de Radio Corporación por parte del Partido Socialista era el Senador Eric Schnake, presente en los estudios ese martes 11 de septiembre de 1973. Radio Corporación fue incautada por el régimen militar y se convirtió posteriormente en Radio Nacional de Chile, la emisora vocera de la dictadura de Pinochet.



LUGAR DONDE BOMBARDEARON LAS TORRES DE RADIO CORPORACIÓN

En la chacra Alsacia, para el día 11 de septiembre, había 5 operarios que se encontraban trabajando. Días posteriores al golpe de estado, llegaron fuerzas militares al terreno que aún era parte de la casona patronal. Allí los militares preguntaron por sus dueños para comenzar el proceso de negociación de lo que en el futuro sería la actual comisaría de carabineros.

“Al golpe la gente lo esperó con cuidado. A la parcela donde yo trabajaba vinieron los militares pero no pasó nada. No se llevaron a nadie de los que yo conocía... como en otras partes donde fueron fusilados. Fue dura la situación” (Sigifredo Padilla).

Siempre la gente tuvo cuidado porque quedo con temor y después se fue calmando. La crisis económica apretó fuerte y en la villa hubo gente que pasó este período con más facilidad por que no perdió su trabajo. Otros volvieron a las fábricas y hubo aquellos que nunca volvieron a sus casas. No fue ni agradable ni fácil. El respiro vendría varios años después.

• DESARTICULACIÓN COMUNITARIA

Un hito significativo que se resintió en la comunidad fue el Decreto Supremo 349 que facultó a gobernadores para designar a los dirigentes de Organizaciones Sociales y Juntas de Vecinos, transcurridos apenas unos meses del Golpe militar. No sería sino hasta el año 1989 en que este decreto fue derogado y reemplazado por la ley N° 18.893; que, sin embargo, no devolvió a las Juntas de Vecinos la condición que tuvieron antes de la dictadura.

• ENTREGA TÍTULOS DE DOMINO

Los primeros días de septiembre de 1980, se realizó un operativo de arborización junto a la entrega de Títulos de Dominio. Aunque mucha gente tuvo que solicitar préstamos, este hito simbólico fue muy importante pues se realizaba la entrega formal de las casas, un momento muy importante donde todo el vecindario asistió. Se realizó en la Junta de Vecinos N° 11 de Villa O’Higgins donde había un gran patio preparado para recibir a los vecinos, pero también a los políticos y dirigentes de la época. No solo se entregaron oficialmente las casas de Los Peumos, también de los sectores de Trinidad y Villa O’Higgins.

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION
REGION METROPOLITANA

SUBDIRECCION OPERACIONES HABITACIONALES
SUBDEPTO. NORMAS Y EVALUACION.-
AWB.EFF.eff.

SANTIAGO, 2 de Septiembre de 1980.

SEÑOR (A): Gertrudis Parcco Muñoz
DIRECCION: BLOCK _____ DEPTO. _____ MANZ. _____ LOTE _____
POBLACION: LOS PEUMOS. Parque El Quisco N° 621.-
COMUNA : LA FLORIDA.

Tengo el agrado de invitar a Ud. a la Ceremonia de entrega de Títulos de Dominio (Escritura de Compraventa), a efectuarse el Viernes 5 del presente, a las 10 hrs., en el terreno ubicado en calle Santa Amalia con Pasaje Vulcano, de la misma Población "Los Peumos".

Deberá presentarse con su Carnet de Identidad. - Y, - en caso de no poder concurrir Ud., podrá hacerlo su cónyuge, igualmente con Carnet de Identidad y en ambos casos con la presente invitación.

Saluda atentamente a Ud.,

RAMON GUTIERREZ HENRIQUEZ
A B O G A D O
SUBDIRECTOR OPERACIONES
HABITACIONALES

TÍTULOS DE DOMINIO



• VÍA CRUCIS

Desde la Parroquia María Madre de la Iglesia y con el padre Miguel, un franciscano que usaba ojotas, era encabezado el vía crucis en los años '80 y continuó desarrollándose en los años posteriores alrededor de la Villa con distintos curas a cargo de la parroquia. Luego vendría el padre Renato otro franciscano proveniente de Italia, que aún tiene contacto con la comunidad. El vía crucis es un importante rito comunitario surgido desde la Parroquia, que ha acompañado a la vecindad en distintos periodos de su reciente historia y que se mantiene vivo en la villa conmemorando cada año con fieles que recorren las calles y pasajes del barrio.



VIA CRUCIS 1986



• FIESTA PRIMAVERA

La gente joven se reunía no sólo a celebrar la fiesta de la primavera, sino también para la realización de algunos festivales de la canción, actividades también organizadas desde la parroquia.

- **LAS KERMESSE DEL LICEO 456**

Antiguamente el colegio de la Villa estaba más abierto a la comunidad, allí se realizaban actividades de colaboración y solidaridad. Son recordadas las kermeses como actividad comunitaria y encuentro social.

- **PRIMER RECORRIDO DE MICRO**

Un hito muy significativo para los vecinos y vecinas ocurrió hacia 1979, la primera micro que recorrió algunas calles de la villa, pasaba por Santa Amalia y el Quisco. Era la Intercomunal 24. Luego comenzaron a pasar otros recorridos como la Juan Antonio Ríos N° 15, cuyo paradero estaba al lado de la parroquia.



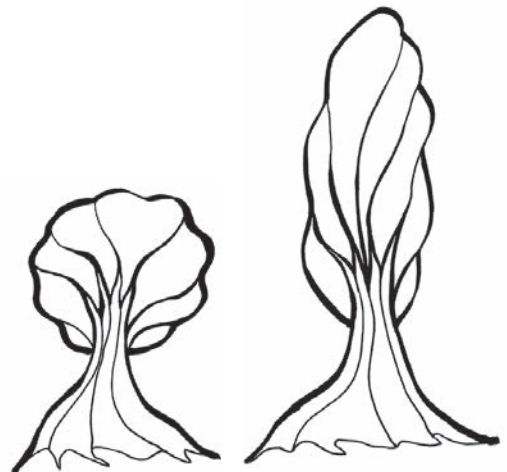
MICRO INTERCOMUNAL 24

• CIERRE DE LOS PASAJES

Avanzado el tiempo, hacia 1989 se realizaron los cierres de los pasajes de la Villa. Por la aparición de nuevos conflictos sociales asociados al delito, fue necesario volver a reunirse para abordar el tema de la seguridad comunitaria. Se organizaron actividades como la venta de sopaipillas, calzones rotos, pescado frito, fiestas donde se vendían entradas que permitieran reunir fondos para concluir con los cierres de los deslindes con materiales sólidos.



CIERRE DE PASAJES



MEMORIAS BARRIALES

• TERREMOTOS

Se recuerda el terremoto del año 1985 como un sismo bastante fuerte, pero curiosamente no lo suficiente para parecerse al de 1960 o el de 1939. Toda la Villa arrancó hacia la cancha, donde actualmente hay edificios que conforman los sectores Juan Egenau y Amador Neghme.

• NAVIDADES

Una de los eventos más recordados en la villa son las celebraciones de la pascuas de los niños. Todos los años se realizaba una fiesta en el pasaje Trianon. Hasta los 14 años se invitaba, a todos les tocaban regalos si traían a los papas. Para realizarlo había que conseguir permiso con Gonzalo Duarte, Alcalde de esa época.



Cecilia Ayala organizando la Fiesta de navidad y la entrega de juguetes, 2003

• DETENIDOS Y DESAPARECIDOS EN EL SECTOR DE LA UNIDAD VECINAL

Aunque no muchos lo saben, hubo durante la dictadura tres detenidos y desaparecidos en la Villa. Hubo casos de vecinos que estuvieron detenidos mucho tiempo otros donde vecinas buscaron a sus familiares y que hasta ahora no los encuentran. Hubo una conmemoración que fue acompañada por el diputado Carlos Montes, donde se recordaba a los Detenidos Desaparecidos de La Florida. En su conmemoración, la Directiva que había democratizado la Jjunta de Vecinos a inicios de los 90, colocó una placa con sus nombres en un madero en la sede vecinal; luego cuando vino la siguiente Directiva fue retirada. La interpretación de este acto en voz de los dirigentes entrevistados, es que fue una segunda desaparición.

• CACEROLAZOS

Aunque con poca gente en la Villa, también hubo participación en los primeros cacerolazos del año 1983, como pequeñas, pero valientes manifestaciones de resistencia. Con vecinos conviviendo en la Villa y pertenecientes a las Fuerzas Armadas había cierto temor de salir a las calles del sector a protestar, pues hubo casos donde vecinos ligados

a estas instituciones militares fueron vistos enfrentarse entre sí con armas por temas domésticos. El hecho de que tuvieran armas provocaba temor en el vecindario. Se cuenta que hubo vecinos en la villa que fueron guardaespaldas de Pinochet, vecinos que mostraban públicamente sus metralletas o armas cortas cada cierto tiempo desde sus ventanas.

• PÉRDIDA DEL MIEDO

El miedo a las balas se fue perdiendo entre vecinas y vecinos más aguerridos, dada su propia experiencia personal. El caso del grupo de vecinos que democratizó la sede vecinal es curioso, puesto que fueron capaces de pararse frente a carabineros cuando fueron elegidos por la comunidad y se presentaron en la comisaría el mis-

mo día que coincidieron el primer año de post-dictadura con el día del carabinero. Y como “lo cortés no quita lo valiente” se les dijo de frente; “fue una noche muy larga de 17 años que por fin terminó”. A partir de este hito entre civiles y militares ocurrido a principios de los años 90 en la Villa, los dirigentes y carabineros mejoraron sus relaciones.

• GANA EL NO

El día 5 de octubre de 1988 se recuerda con alegría, fue el día en que ganó el NO. Luego de unas horas de mucha tensión, muchos vecinos de la Villa salieron a la calle a celebrar y saludarse. Cuentan que se armó una pequeña marcha dentro del sector después de mucho tiempo de no haber podido manifestarse en el espacio público de la Villa.



GANA EL NO, 1988

• LLEGA LA DEMOCRACIA

Corridos los años 90 hubo una necesidad por adquirir cosas que anteriormente no eran de primera necesidad, como los autos o los televisores; una época en que se compran grandes regalos para navidades o se gastan los recursos para las vacaciones; es una época donde comienza el endeudamiento.

“Eso fue lo peor que nos pudo pasar como pueblo y capaz que haya pasado en todas partes” (Sigifredo Padilla)

• EL ALUVIÓN

Aparece como una importante tragedia el Aluvión, viéndose afectados bastantes vecinos cuando iniciaba el mes de mayo de 1993.

“En esa época estaba de dirigente de la Unión Comunal y era la única que tenía vehículo. Se realizó una actividad de donaciones en la villa para cocinarle a la gente afectada. Todavía me hace así el corazón a eso de las 10.00 de la mañana con gente embarrada. Estuve un mes viendo tantas cosas que me llenaron de dolor, no solo la vulneración de los afectados, sino la gente que regalaba camisas... pero con una sola manga” (Delia Chávez)



ALUVIÓN, 1993

• EL ASALTO A LA MICRO

No todos los eventos son positivos, y como toda forma de vida también se recuerda aquellos hitos que quedan en la retina como momentos dolorosos. Es el caso de un acontecimiento en la Villa que marca el inicio de una sensación de miedo distinto al de la dictadura, el miedo a la delincuencia. Se cuenta que un vecino se vio involucrado en la droga a tal punto de asaltar y asesinar a un chofer de micro hace algunos años atrás. Hecho que dejó una profunda huella en el sector.

• CONSTRUCCIÓN PARQUE EL QUISCO

Fue otro momento importante para la villa. Durante la alcaldía de Gonzalo Duarte no solo se construye el Parque el Quisco, sino varias plazas en la comuna. En este periodo la directiva de la junta de vecinos estaba compuesta por Luis Silva y Teresa Tejeda. Es una etapa muy importante de articulación entre vecinos y organizaciones que comienzan a ver la importancia de la naturaleza en la ciudad. Emergen nuevos liderazgos como el de Paola Zottele.



PARQUE EL QUISCO



Mejoramiento del Parque el Quisco. De izquierda, Teresa Tejeda presidenta de la junta de vecinos, Cecilia Ayala, y Paola Zottele

• INAUGURACIÓN LUMINARIAS PARQUE EL QUISCO

Esta inauguración marca otro momento significativo, especialmente por la lucha que hubo que dar para mejorar los espacios públicos. Marca un hito al tratarse de un grupo de vecinos que logra con mucho esfuerzo organizarse y demandar arreglos para el sector.



INAUGURACIÓN LUMINARIAS, al centro Carlos Cerda, fundador de la villa, a su izquierda su esposa Fresia Aguilera y a su derecha Paola Zottela, 2006

PERSONAJES RECONOCIDOS

• LOS CHANDÍA

Son personajes pertenecientes a la Villa O'Higgins pero reconocidos en la Villa Los Peumos, cuya manera de sobrevivir era buscar en la basura. Cuentan que los participantes de esta familia eran personajes que infundían miedo, eran el “Cuco” para niños y niñas a mediados de los ‘80.

• CARLOS MONTES

Con la llegada de la transición democrática, fue reconocida la figura de Carlos Montes, como uno de los políticos más cercanos a la comunidad en la comuna de la Florida, representante del partido socialista. Egresado del Colegio Saint George, se tituló de economista, siendo exiliado desde el golpe militar a México. Ha permanecido en el parlamento durante 30 años, primero como diputado y actualmente como senador hasta el año 2022. Se cuenta que sus hijas y la hija del doctor Sótero del Río se juntaban a jugar en la casa patronal, actual Comisaría.

• EL ZAPATERO DE LA VILLA

Su nombre es HÉCTOR BARRAZA quien vivió primero en calle Algarrobo. Entre idas y venidas, se cambió de casa y se instaló de manera definitiva en calle el Quisco para atender a su clientela. Es recordado como todo buen zapatero por su paciencia y amabilidad.



HÉCTOR BARRAZA *dóctor del calzado.*

• EL ESPAÑOL

Casado con la señora Graciela en pasaje Zeus con Minerva, Antonio el español, fue uno de los primeros vecinos reconocido por tener el primer teléfono del barrio. Se recuerda su amabilidad a altas horas de la madrugada cuando acudía a las casas de sus vecinos a comunicarles que estaban llamando sus parientes por alguna razón de urgencia.

• EL JIMMY

Jimmy era un niño pequeño de 7 años, que entre los años 1985 y 1990, pasaba por las casas pidiendo comida diciendo una frase que aún se recuerda: “tiene una cosita que me de...”. Este niño pertenecía a una familia de escasos recursos y algunos vecinos se preparaban en los portales de sus casas con un pancito con mantequilla, demostrando la solidaridad en tiempos de crisis.

• EL PADRE RENATO

Personaje ligado a la capilla de los Almendros, dejó un importante legado en la Villa. Su gracia estuvo en sacar a varios niños de la droga que en esta época, consumían el neoprén para resolver el tema del hambre. Hacía actividades para la unión de

la gente, celebraciones, saliendo a buscar mercaderías para los más necesitados.



PADRE RENATO

• CARLOS CERDA

Presidente de la Junta de Vecinos. Fue un dirigente entusiasta que es recordado por su coherencia. En tiempos en que fueron entregados los Títulos de Dominio eran invitados los dirigentes a lugares institucionales como el municipio, sin embargo él, insistió en que se realizará la ceremonia en la Sede Vecinal. También fue Alcalde y Diputado por la zona de San Carlos y Chillán en el sur del país.

• EL VENDEDOR DE MOTE-MEI

Muy nombrado es el papá del actual vendedor de motemei. Se le recuerda vestido con manta de castilla y cuello subido con su farol y canasta. Al mirarlo se le confundía con personajes de la colonia en tiempos de los Hermanos Carrera. Lloviendo o no, en la actualidad, su hijo mantiene la tradición y recorre las calles de la villa vendiendo su producto tradicional.

• DON JUAN EL VERDULERO

Se le recuerda por su amabilidad y confianza con los vecinos al fiarles productos. Junto con él está La Leo, negociante con iguales gestos de solidaridad.

• LOS MALVINA

Se recuerda a este matrimonio por su clandestino y por ser personas de buena voluntad. Se cuenta que “se sacaban la comida de la boca” para regalarle a quienes pedían en el sector. Vivían en la cancha de futbol. Su gran tamaño y afectividad al saludar los reconocía como personas muy alegres y afables.

• LAURA BASURA

Personaje que pasaba revisando los basureros para alimentarse a sí misma y a sus cuatro perros. Pasaba muy temprano.

• EL CARTERO

Gustavo, antiguo vecino que trabajaba en correo es recordado por su hábito de entregar las “cartas leídas”. Aunque no las entregaba abiertas, por alguna razón y de algún modo sabía sus contenidos. Una anécdota con que se le recuerda es aquella cuando a lo lejos se le escucha decir, “oiga, señoraaa, le traigo una carta de la Zoila, dice que echa de menos los tecitos regaditos”. Hubo vecinos que nunca pagaron sus cartas y aun así, él continuaba entregándolas en sus casas.

• FUNCIONARIO DE SERVIU

Don Sergio Carmona es recordado por haber facilitado las condiciones para que la gente pudiera visitar y acceder a mirar y conocer sus futuras casas entre los años 1978 y 1979.

LUGARES RECONOCIDOS

- CLUB LA RAYUELA

Después de veintitrés años aún sigue funcionando en la calle Las Pataguas, a un costado de la cancha de baby fútbol. Es recordada por aglutinar a vecinos de aquí y de allá por las tardes de los sábados a jugar los interminables y acalorados partidos de rayuela.



CLUB DE RAYUELA



- LA CANCHA

La mayoría de los eventos deportivos sucedieron en este espacio abierto a actividades del barrio. Al principio se pensó que se iba a implementar un parque o edificios, sin embargo se mantuvo por mucho tiempo como espacio público que permitía encontrarse a adultos jóvenes y niños. Esta cancha no estuvo exenta de acontecimientos extraños, tales como la muerte de un joven que no era vecino de la Villa quien apareció colgado en el arco que da hacia Santa Raquel.

• LA FERIA

La feria libre de la villa partió ubicada en calle Santa Raquel, luego con la incorporación del transporte público la sacaron y actualmente se encuentra en calle Santa Amalia.



FERIA LIBRE SANTA AMALIA



• LA PARROQUIA

El año 1981 se colocó la primera piedra de la Parroquia María Madre de la Iglesia a cargo del “curita Renato”. Este era un espacio que convocaba a una gran cantidad de jóvenes y ofrecía espacios de pastoral juvenil. Se recuerda que en las primeras comuniones participaban de una vez, alrededor de 120 niños y niñas. Pero no solo la religión sino también la cultura tenían su espacio durante los 80. Se cuenta que jóvenes de la Villa que cursaban su enseñanza

media, pudieron realizar una obra de teatro en la parroquia como medio de comunicar y expresar situaciones sociopolíticas, cosa muy relevante en un periodo oscuro donde solo había una TV con programas orientados al entretenimiento de la gente. Esta parroquia tuvo gran protagonismo, siendo una de las organizaciones con mayor participación en esa época. Hoy los episodios de abuso cometidos por representantes de la Iglesia han alejado a los vecinos de este centro social.



CATEQUESIS EN LA PARROQUIA, 1983

“Encuentro que antes íbamos más fieles que ahora a la misa. Llegaron curas de España a hacer las misas y tenían arriendo por la calle

Manutara. Yo ya no participo de la iglesia no porque haya cambiado, sino porque estoy más viejo” (Sifredo Padilla)



PARROQUIA MARÍA MADRE DE LA IGLESIA

ANÉCDOTAS, MITOS Y LEYENDAS

• LA LLAMADA TELEFÓNICA Y AMABILIDAD DEL DON SÓTERO

Don Sigifredo no puede dejar de contar una anécdota sucedida mientras era trabajador del doctor Sótero del Río. Había una división con la alambrada que limitaba el terreno entre las casas de los trabajadores y la casa patronal. Don Sigifredo cuenta que un día necesitaba hablar con urgencia por teléfono por un asunto personal y en la cerca se encontró con un mozo – empleado de la casa - a quien le preguntó si podía facilitarle el teléfono de la casa patronal. Este jovenzuelo le dijo que los dueños estaban aún en cama por lo que no era posible acceder al sistema telefónico a esa hora de la mañana. Cuando don Sigifredo ya se estaba yendo de vuelta salió el doctor quien había escuchado la conversación y le abrió la puerta para facilitarle el teléfono. Don Sigifredo se empeña en recordar la amabilidad y sencillez del doctor. Con posterioridad se fueron instalando los teléfonos en los nuevos almacenes de la Villa a cargo de

la recién privatizada Compañía de Teléfonos de Chile.

• LOS CHANDÍA MÁS ALLÁ DE LA COMUNA

Cuentan que estando en una localidad del sur, específicamente Loncura, se encontraron por casualidad una vecina de la Villa y la otra, de este poblado sureño. Luego de cruzar las primeras palabras resultó que ambas conocían a los Chandía; se cuenta que estuvieron largas y entretenidas horas conversando sobre estos personajes en esa alejada localidad sureña.

• VISITA DEL GENERAL

Se cuenta la visita a la villa de un reconocido general de ejército hacia el año 1983. Se trataba de Carol Urzúa, quien visitó la Villa para la entrega de las viviendas, recordado por su frase; “se van a dejar de meter en las listas aquellos vecinos que no paguen”. Posteriormente ese mismo general sería abatido por un grupo guerrillero en confusas circunstancias.

• EL MIEDO A LA POBLACIÓN VECINA

Se difundió el rumor que la población La Patria o la Villa O'Higgins aledañas a Villa los Peumos, vendrían a tomarse los terrenos de la villa. Se tenía un temor al tratarse de vecinos de un "menor nivel". Los vecinos se organizaron esperando este momento, cosa que nunca ocurrió. Luego los propios vecinos entendieron que se trataba de un rumor proveniente del gobierno militar como una táctica orientada a dividir la población y atemorizar a los vecinos entre sectores populares.

• EL MARTILLO HILTI

En plena dictadura una noche un par de vecinos de la Villa tuvieron que ir a buscar a unas compañeras a la villa O'Higgins, lugar que infundía mucho temor por la extracción popular de sus habitantes; uno de los vecinos en cuestión no tuvo ocasión de pasar a dejar sus herramientas de trabajo a su casa en la Villa y tuvo que ir con ellas directamente a este encuentro nocturno llevando consigo un martillo hilti, causando gran temor entre aquellos "otros vecinos" de la villa O'Higgins, quienes al verlo desde sus ventanas creyeron que andaba fuertemente armado con una metralleta.

• EL SÓTANO DEL DR. SÓTERO

En la casa patronal había una tina de baño, que no tenía las cuatro, sino cinco patas que asemejaban las patas de un león, piezas de arte enormemente apetecidas por quienes las miraban por primera vez. Se cuenta que desaparecieron en tiempos de dictadura. Se cuenta además que antes del golpe, en este mismo sótano de la casa del doctor habían ocultas muchas armas en el estacionamiento donde guardaba sus automóviles.

• EL FUNERAL DE DON CARLOS

Una anécdota, aunque más triste que otras, fue el funeral de Carlos Cerda, dirigente vecinal cuya despedida se destacó por la baja presencia de vecinos, luego que éste hizo muchos avances en la villa. Se recuerda la tristeza de los allí presentes al ver que en ese momento del adiós no estaba acompañado como se lo merecía.

• EL PARAÍSO 21

Los vecinos de un Comité ubicado atrás del Motel llamado Paraíso 21, (actual Motel Trinidad) se acercaron un día a la junta de vecinos para avisar que en ese lugar habían muchos ratones. Delia Chávez siendo dirigente vecinal asistió a realizar una inspección junto con la presidenta del Comité. En el momento que van saliendo del Motel coincidió con que la vieron salir del lugar unos vecinos conocidos de la Villa. Hasta el día de hoy cada vez que se cruzan en la villa siguen viendo a la señora Delia con ojos cómplices y picarones.



MOTEL TRINIDAD EX PARAISO 21

• LA MARCHA AL 14

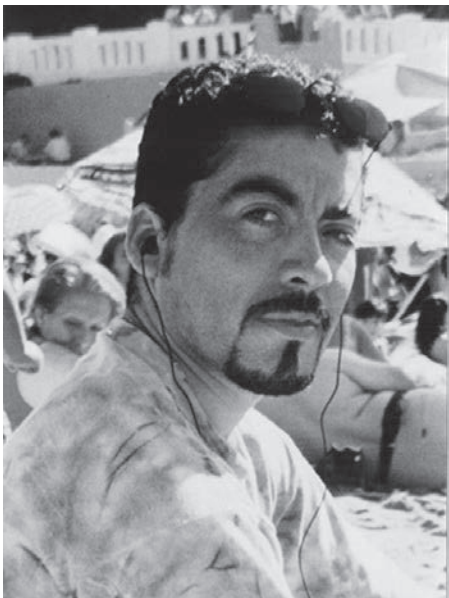
Hacia el año 1983 en una convocatoria para protestar, algunos vecinos de la villa participaron en la construcción de un lienzo con la figura de Salvador Allende llegando hasta avenida Vespuccio. La gente respondió motivada, armando una marcha improvisada hasta el paradero 14. Cientos de personas se comenzaron a sumar, dando varias vueltas a la antigua Rotonda del Paradero 14 de Vicuña Mackenna y volviendo por la misma calle hasta el paradero 19. Se cuenta que en un momento comenzaron a gritar: ¡¡Los Pacos ... Los Pacos!!.. Frente a este desborde producido por el pánico, estos vecinos de la villa, que iniciaron esta procesión de resistencia, decidieron después de dos horas de protesta arrojar el lienzo y volver corriendo a la protección de su Villa Los Peumos.

• LOS BAFOME

En lo cultural la Villa tuvo también sus expresiones de folklore actualizadas por algunos vecinos y vecinas de manera autodidacta y entusiasta. “Éramos tan fomes cantando y bailando que cuando algunos vecinos se fueron a presentar a la Villa O’Higgins, les pusieron los Bafome”.

• FALLECIMIENTO DE VECINOS JÓVENES

Otra tragedia que sacudió entre los años 2000 y 2001, fue la muerte de dos jóvenes vecinos de manera muy abrupta; uno de ellos fallece por problemas al páncreas y el otro por aneurisma. Estas desapariciones tempranas calaron profundo en la comunidad de los Peumos, porque se trataba de dos jóvenes alegres y conocidos, José Severino y Richard Salinas. Se recuerda el multitudinario funeral.



JOSE SEVERINO y RICHARD SALINAS



LOS 90, UNA ÉPOCA ASPIRACIONAL

• CONSULTORIO CLÍNICO

Con las administraciones de Eduardo Frei y Ricardo Lagos, se construyó el consultorio Santa Amalia constituyendo una gran esperanza para resolver temas de salud en la Unión Comunal y por lo tanto en la Villa. Este consultorio se iba a construir en calle Valentina Lepe, donde hay unas canchas, sin embargo se instaló finalmente en calle Santa Amalia 202. Se cuenta que a inicios de los 2000, un

grupo de vecinos gestionó un listado en calle Valentina Lepe con el propósito de solicitar la no construcción del Consultorio Santa Amalia, porque se “iba a llenar de rotos”.

Al parecer el reclamo fue escuchado y con el tiempo fue inaugurado el consultorio en calle Santa Amalia. Se dice que cuando los mismos vecinos que gestionaron el lista-



FRONTIS CONSULTORIO SANTA AMALIA

do, al verlo construido se les escuchó decir; “qué bonito, sí hasta parece una clínica”. En esta misma década, hubo adelantos positivos en las plantaciones de árboles en plazas. Así pasaba lenta la década de cambio de siglo.

Es en este consultorio donde se dieron cita vecinos y estudiantes de la universidad de las Américas para compartir vivencias y experiencias pedagógicas durante el 2018.



CONSULTORIO SANTA AMALIA ESTUDIANTES Y VECINOS, 2018

LA VILLA EN LA ACTUALIDAD

De acuerdo a los vecinos, en los últimos quince años se ha instalado la percepción de estancamiento comunitario, por la baja participación vecinal; cuestión que se expresa en muchos otros barrios y villas de la ciudad de Santiago como un fenómeno transversal. Uno de los elementos que dirigentas y dirigentes de la Villa atribuyen a este fenómeno, es la apatía y soledad de la gente, pero también la lejanía de la actual administración municipal, desde la cual se siente un débil apoyo y una sensación de muy poco avance entre el año 2010 y 2018.

“El último arreglo fue el cambio de luminarias en tiempos de Lagos y luego la pavimentación que concluyó en 2005. Somos la UV N° 13 Trinidad que tiene más sedes sociales (6) y más canchas (11) en la comuna. Pero desde esa década, se siente un estancamiento en la participación de nuestra villa; vemos gastos en maceteros en el paradero 14 o el Campanario que no se sabe para qué sirve. Recuerdo que en el sector de

Trinidad había muchos pimientos que los plantamos nosotros, llegó este alcalde, los saco todos y colocó palmeras que no permanecieron mucho tiempo porque se cayeron” (Delia Chávez).

• ACTIVIDADES EN LA SEDE

En los últimos diez años la Sede Vecinal ha acogido iniciativas de grupos como el Club de Tango, vecinos que se reúnen todas las semanas realizando esporádicamente actividades asociadas a este baile, especialmente para el adulto mayor. En otro momento, acogió iniciativas promovidas desde el municipio, por ejemplo el Taller de Tejido, donde se entregaba la lana y se le proponía a las vecinas que se reunieron a tejer un día a la semana; pero no tuvo mucho eco entre los vecinos. También están esas iniciativas que aunque se quieran, no se pueden realizar porque son muy caras, por ejemplo talleres de pintura.



CLUB DE TANGO

“Lo que prende son las actividades de adultos mayores y con mujeres, especialmente el tecito con pan y la rifa; además de los viajes que ofrece el municipio. Pero eso no es organización, es paternalismo. Nuestras propuestas son taller de lecturas, o baile entretenido. Los talleres más exitosos siempre han sido los que proponemos nosotros pues sabemos dónde nos aprieta el zapato” (Delia Chávez)

Por otro lado, las directivas de cursos de los colegios cercanos son organizaciones colaboradoras que si funcionan aunque con muy poca asistencia, tienen otro sentido. Aun así, se percibe que la organización y la participación están en crisis.



La Villa cuenta con muchos recursos culturales que hemos mencionado, pero también sociales, económicos e infraestructura de barrio que relevan su potencialidad y accesibilidad urbana; Cesfam, Carabineros, iluminación pública. Así mismo, subsiste toda una red de pequeños negocios y emprendimientos que forman parte de la vida cotidiana de este lindo barrio: la Peluquería “Daniela Paz”, los almacenes “Judith y La Family”, la botillería “Condorito” y “Don Luis”, bordados “La Florida” y la panadería “El Trigal”, entre muchos más.



NEGOCIOS DE BARRIO

• MIRADAS DE FUTURO; EN QUÉ ESTAMOS Y PARA DÓNDE VAMOS

La Villa Los Peumos, después de cuarenta y un años, que comenzaron a llegar sus vecinos, se identifica con una sensación de tranquilidad, como una taza de leche; se podría decir que en la Villa todo permanece en una aparente tranquilidad comunitaria, porque ya se lograron las cosas básicas en infraestructura a lo largo de estas cuatro décadas (1978-2019); casas, departamentos, dos liceos, dos jardines infantiles, sedes sociales, canchas, parque, plazas, logros que no han sido gratuitos ni mucho menos caídos del cielo, sino el esfuerzo de un puñado de vecinos y vecinas con aciertos y contradicciones, que solidariamente trabajaron por su comunidad. La positiva aparición de dirigentes y líderes correspondientes a la generación posterior a los y las fundadoras, permite vislumbrar con esperanza la organización y participación de esta comunidad.

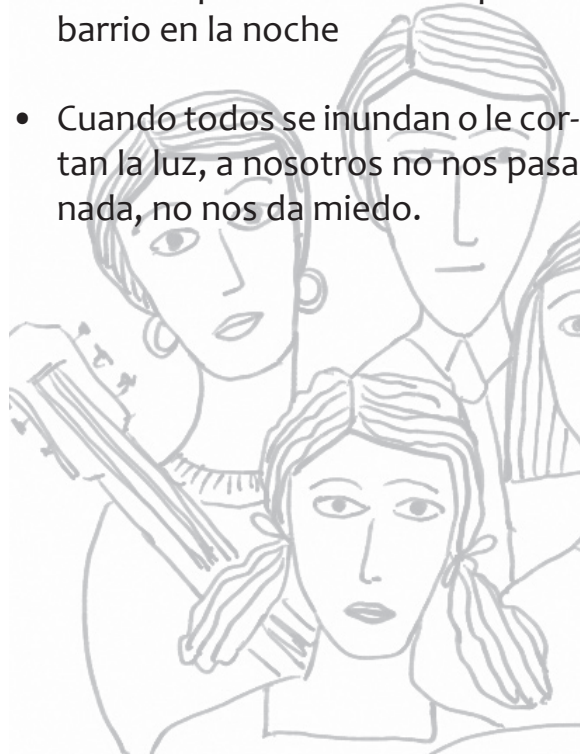
Para finalizar, compartimos los siguientes comentarios, deseos y preguntas que fueron hechos por algunas vecinas y vecinos que colaboraron con este trabajo de la Memoria Barrial de la Villa Los Peumos.

- Les preguntaría a mis vecinos cómo han encontrado la vida de la Villa después que llegaron.
- A los jóvenes de la Villa les diría que tienen que hacerse de un título y si no... ”patitas pa que te quiero”.
- Los jóvenes de ahora son distintos a los de antes en todo el mundo y ahora, a diferencia de antes, la gente es más decidida, nada que ver cómo éramos nosotros cuando jóvenes.
- Les preguntaría cómo ven el país y que le cambiarían especialmente a los jóvenes del sur... a lo mejor estoy hablando mucho... pero allá les van a decir las cosas como son nomás... por ejemplo a la política se la saben toda... en pelotitas.
- Me gustaría que se arreglara la Junta de Vecinos y poder darle vida a la sede. Realizar más actividades como talleres de capacitación, actividades de salud que sale más fácil que ir al consultorio como actividades de protección y hacerse responsable vecinal.

- Tengo ganas de seguir con la campaña de los árboles perennes para embellecer en invierno la Villa.
- Tengo esperanza en este proyecto que estamos haciendo con la Universidad de las Américas, para trabajar con la juventud del sector.
- Necesitamos generar un contacto más fluido con los colegios para hacer actividades conjuntas con la sede. Hay tantos espacios donde se pueden hacer cosas colaborativas.
- Continuar con el proyecto de cambio de techos.
- Hay gente que tiene ganas de trabajar en la villa y otra que está sentada mirando.
- Nos gusta la tranquilidad
- No hay traficantes y los que hay son de poca monta
- La gente sigue siendo solidaria
- Tiene accesibilidad a servicios y comercio
- Me gustaría ver que los jóvenes e hijos pudieran juntarse a disfrutar en la villa pero también puedan organizar algo en común.
- Sería bonito tener más participación ciudadana para generar cambios en la villa y salir del estatus quo y de la necesidad sólo de consumir cosas, volver a hacer fiestas comunitarias, navidades.
- Debemos poner más atención y como vecinos, fiscalizar la tarea de la municipalidad o el SERVIU, por ejemplo el trabajo de tapar los resumideros para no tener un río en invierno como en Santa Raquel.
- No puede haber ni progreso ni avance si la comunidad no se organiza tal como lo hizo al inicio.
- Hay vida en la Villa
- La vida en la Villa ha sido bien pareja, con gente que comparte y no comparte ideas, igual que en todos lados. No ha habido cosas graves. Ha sido un lugar bien tranquilo.
- Espero que este trabajo de la memoria de la Villa se siga repitiendo en otros barrios y sea también una ventana a otro tipo de soporte cultural, porque permite reconocernos como vecinos.

ME GUSTA MI BARRIO

- Porque las circunstancias me hicieron venir muy joven a trabajar del sur a una chacra en Santiago y hacerme cargo de una avícola importante para la comuna y para la ciudad. Aunque tuve ganas de volverme al sur vi que por la familia y mis hijos debía quedarme y con el tiempo ya no me quise ir.
- Me gusta ahora el barrio porque la gente es tranquila y ordenada la mayoría, la villa tiene una calidad de respeto y hay de todo. No encuentro gente arribista como en otras partes donde la gente no se saluda... yo no sirvo para eso. Estoy bien contento de haber llegado a esta parte de la villa y haber conocido al doctor Sótero del Río.
- Quiero a mi barrio por que fue donde tuve mi primera casa
- Le tengo cariño a la organizaciones y a la junta de vecinos
- Me gusta porque tenemos cerquita el metro
- Todavía estamos como sanos e inmunes donde aún no asaltan a la viejitas
- Todavía puedes caminar por el barrio en la noche
- Cuando todos se inundan o le cortan la luz, a nosotros no nos pasa nada, no nos da miedo.



Este libro se ha construido en medio del contexto del estallido social ocurrido en Chile en octubre de 2019 y ha motivado a los vecinos de la Villa a sumarse al proceso de reflexión comunitaria a través de asambleas autoconvocadas en el barrio y a pensar en la posible implementación de una Asamblea Constituyente a nivel nacional.

Queda por ver como continúa este histórico movimiento comunitario que ha permitido a la Villa transfor-

marse en un barrio conocido por su tranquilidad y seguridad. Les deseamos a todos los vecinos y vecinas participantes de este proceso y los que leen este texto, que estas Memorias Barriales aporten al fortalecimiento comunitario de la Villa Los Peumos.

Jorge Bozo
Investigador
2019



CABILDO VILLA LOS PEUMOS, 2019

CABILDO ABIERTO

En Villa Los Peumos queremos conversar sobre las demandas sociales del país

CONVERSEMOS

COMPARTAMOS

Martes 19 de noviembre - 18:00 hrs.
Unidad Vecinal N° 13
Doctor Sotero del Río 564,
La Florida.

Convoca:
Colectivo Los Peumos



PROGRAMA DE
INTERVENCIÓN
COMUNITARIA



UDLA
UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS



ISBN: 978-956-8695-30-9



9 789568 695309

